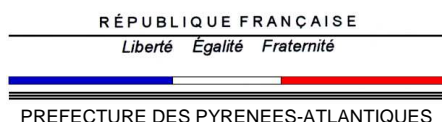




Direction départementale
de l'Agriculture et de la Forêt
des Pyrénées Atlantiques



Commune de

BEDOUS

(N°INSEE : 64 01 104)

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles

- P.P.R. -

Règlement
Livret 2

Novembre 1998

- Sommaire du livret 2 -

TITRE I - PORTEE DU REGLEMENT P.P.R.	1
 TITRE I - PORTEE DU REGLEMENT P.P.R.	 1
<i>CHAPITRE 1 - DISPOSITIONS GENERALES</i>	1
I.1.1. Objet et champ d'application	1
I.1.2. Division du territoire en zones de risque	1
I.1.3. Effets du P.P.R.	2
<i>CHAPITRE 2 - MESURES DE PREVENTION GENERALE</i>	3
I.2.1. Remarques générales	3
I.2.2. Rappel des dispositions réglementaires	4
I.2.2.1. Concernant l'entretien des cours d'eau	4
I.2.2.2. Concernant la protection des espaces boisés	4
I.2.2.3. Concernant l'exploitation des carrières	5
I.2.2.4. Concernant la sûreté et la sécurité publique sur le territoire communal	5
I.2.2.5. Concernant la sécurité des occupants de terrains de camping et le stationnement des caravanes	5
I.2.3. Sur l'ensemble du territoire communal	5
I.2.4. En zones directement exposées	5
Ces zones sont distinguées en zones à risques forts (zones rouges) et zones à risques moyens (zones bleues).	5
I.2.4.1. Zones à risques forts (zones rouges)	5
I.2.4.1.1. Occupation et utilisation du sol interdites	5
I.2.4.1.2. Occupation et utilisation du sol autorisées	6
I.2.4.2. Zones à risques moyens (zones bleues)	6
I.2.4.2.1. Occupation et utilisation du sol autorisées	6
I.2.5. En zones non directement exposées aux risques naturels prévisibles (zones blanches)	6
I.2.5.1. Occupation et utilisation du sol interdites : aucune au titre du P.P.R.	6
 TITRE II - MESURES DE PREVENTION PARTICULIERES	 8
<i>CHAPITRE 1 - EN ZONES DIRECTEMENT EXPOSEES (zones bleues)</i>	8
<i>ANNEXES</i>	18
Lois n°87-565 du 22 juillet 1987 et n°95-101 du 2 février 1995,	
Décret P.P.R. n°95-1089 du 5 octobre 1995,	
Arrêté préfectoral de prescription C3 97/ du 28 avril 1997,	
Carte de zonage sur fond cadastral, échelle 1/5 000.	

TITRE I - PORTEE DU REGLEMENT P.P.R.

CHAPITRE 1 - DISPOSITIONS GENERALES

I.1.1. Objet et champ d'application

Le présent règlement s'applique à la partie du territoire communal de Bedous incluse dans le périmètre d'étude et d'application du P.P.R. tel qu'il est défini par l'arrêté préfectoral du 28 avril 1997.

Il définit :

- les mesures de prévention à mettre en oeuvre contre les risques naturels prévisibles (article 40-I, 3° de la loi n°87-565 du 22 juillet 1987 issu de l'article 16 de la loi modificative n°95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II),
- les mesures relatives à l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions, des ouvrages, des espaces mis en culture ou plantés existants à la date d'approbation du plan qui doivent être prises par les propriétaires exploitants ou utilisateurs (article 40-I, 4° de la loi n°87-565 du 22 juillet 1987 issu de l'article 16 de la loi modificative n°95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II).

A l'extérieur du périmètre d'étude les demandes d'utilisation et d'occupation du sol, d'espaces essentiellement naturels seront examinées au coup par coup.

Les risques naturels pris en compte au titre du présent document sont :

⇒ le risque avalanches,
⇒ le risque mouvements de terrain, distingués en chutes de blocs et ravinements,
⇒ les risques inondations et crues torrentielles pour lesquels les circulaires du 24 janvier 1994 et du 24 avril 1996 (cf. annexe) rappellent la position de l'Etat selon trois principes qui sont :

- d'interdire à l'intérieur des zones d'inondation soumises aux aléas les plus forts toute construction nouvelle et à saisir toutes les opportunités pour réduire le nombre de constructions exposées,
- de contrôler strictement l'extension de l'urbanisation dans les zones d'expansion des crues où un volume d'eau important peut être stocké et qui jouent le plus souvent un rôle important dans la structuration du paysage et l'équilibre des écosystèmes,
- d'éviter tout endiguement ou remblaiement nouveau qui ne serait pas justifié par la protection de lieux fortement urbanisés,

⇒ le risque sismique qui concerne la totalité du territoire communal de Bedous classée en zone de sismicité faible, dite "zone I b" relève pour la mise en oeuvre des mesures préventives propres à ce risque des dispositions prévues par le décret n°91 -461 du 14 mai 1991 et de son arrêté d'application en date du 16 juillet 1992.

I.1.2. Division du territoire en zones de risque

Conformément à l'article 40-1, 1° et 2° de la loi n°87-565 du 22 juillet 1987 issu de l'article 16 de la loi modificative n°95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II, le territoire communal de Bedous couvert par le P.P.R. est délimité en :

- zones exposées aux risques, distinguées par la nature et l'intensité du risque en zones à risque fort (zone rouge) et en zones à risque moyen (zones bleues),
- zones non directement exposées aux risques et où des constructions, des ouvrages, des aménagements ou des exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles pourraient aggraver des risques ou en provoquer de nouveaux.

I.1.3. Effets du P.P.R.

Le P.P.R. approuvé vaut, dans ses indications et son règlement, servitude d'utilité publique et est opposable aux tiers.

Il doit être annexé au plan d'occupation des sols de la commune, conformément à l'article L 126-1 du code de l'urbanisme (article 40-4 de la loi n° 87-565 du 22 juillet 1987 issu de l'article 16 de la loi modificative n° 95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II). En cas de dispositions contradictoires entre ces deux documents, les dispositions du P.P.R. prévalent sur celles du P.O.S. qui doit en tenir compte.

*** Effets sur les utilisations et l'occupation du sol**

La loi permet d'imposer pour réglementer le développement des zones tous types de prescriptions s'appliquant aux constructions, aux ouvrages, aux aménagements ainsi qu'aux exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles.

Toutefois, en application du 4° de l'article 40-1 de la loi n° 87-565 du 22 juillet 1987 issu de l'article 16 de la loi modificative n° 95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II :

- les travaux de prévention imposés sur de l'existant, constructions ou aménagements régulièrement construits conformément aux dispositions du code de l'urbanisme, ne peuvent excéder 10 % de la valeur du bien à la date d'approbation du plan,
- les travaux d'entretien et de gestion courante des bâtiments implantés antérieurement à l'approbation du plan ou le cas échéant à la publication de l'arrêté mentionné à l'article 6 du décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 demeurent autorisés sous réserve de ne pas modifier le volume du bâtiment ni sa destination

*** Effets sur l'assurance des biens et activités**

Par les articles 17, 18 et 19, titre II, ch. II, de la loi n° 95-101 du 2 février 1995 modificative de la loi du 22 juillet 1987, est conservée pour les entreprises d'assurances l'obligation, créée par la loi n° 82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, d'étendre leurs garanties aux biens et activités, aux effets des catastrophes naturelles.

En cas de non-respect de certaines règles du P.P.R., la possibilité pour les entreprises d'assurances de déroger à certaines règles d'indemnisation des catastrophes naturelles est ouverte par la loi.

*** Effets sur les populations**

La loi du 22 juillet 1987 par le 3° de son article 40-1 issu de l'article 16 de la loi modificative n° 95-101 du 2 février 1995, titre II, ch. II, permet la prescription de mesures d'ensemble qui sont en matière de sécurité publique ou d'organisation des secours des mesures de prévention, de protection et de sauvegarde pouvant concerner les collectivités publiques dans le cadre de leurs compétences ou les particuliers ou à leurs groupements.

Ces mesures qui peuvent être rendues obligatoires sont :

- les règles relatives aux réseaux et infrastructures publics desservant les zones exposées et visant à faciliter les éventuelles mesures d'évacuation et l'intervention des secours,
- les prescriptions aux particuliers, ou aux groupements de particuliers quand ils existent, de réalisations de travaux contribuant à la prévention des risques ou d'intervention en cas de survenance des phénomènes considérés,
- les prescriptions pour la réalisation de constructions ou d'aménagements nouveaux, subordonnés à la constitution d'associations syndicales chargées de certains travaux nécessaires à la prévention des risques.

CHAPITRE 2 - MESURES DE PREVENTION GENERALE

I.2.1. Remarques générales

Un des objectifs essentiels du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles est l'affichage du risque, c'est-à-dire le "porté à la connaissance" des responsables communaux et du public de l'existence de risques naturels sur certaines parties du territoire communal.

Les mesures de préventions physiques à l'égard d'un risque naturel, comportent trois niveaux d'intervention possibles :

- ✓ *des mesures générales ou d'ensemble* qui visent à supprimer ou à atténuer les risques sur un secteur assez vaste, à l'échelle d'un groupe de maisons ou d'un équipement public, et relèvent de l'initiative et de la responsabilité d'une collectivité territoriale (commune ou département),
- ✓ *des mesures collectives* qui visent à supprimer ou à atténuer les risques à l'échelle d'un groupe de maisons (lotissement, ZAC, ...) et qui relèvent de l'initiative et de la responsabilité d'un ensemble de propriétaires ou d'un promoteur. Dans la pratique, la communauté territoriale (commune ou département) est souvent appelée à s'y substituer pour faire face aux travaux d'urgence,
- ✓ *des mesures individuelles* qui peuvent être :
 - soit, mises en oeuvre spontanément à l'initiative du propriétaire du lieu ou d'un candidat constructeur, sur recommandation du maître d'oeuvre, de l'organisme contrôleur ou de l'administration,
 - soit, imposées et rendues obligatoires en tant que prescriptions administratives opposables et inscrites comme telles dans le Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles.
 - soit des recommandations.

L'ensemble des mesures de prévention individuelles et des recommandations constitue le règlement du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles.

Les mesures de prévention générales (ou collectives) ont pour but de réduire le niveau d'aléa d'un phénomène dommageable. Il est exceptionnel que les mesures de prévention générales, qui sont en général des ouvrages actifs ou passifs, suppriment totalement un aléa.

Le zonage des aléas et du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles (zones rouges - zones bleues) tient compte de la situation actuelle des mesures de prévention générale ou (collectives) permanentes. Le zonage pourra être modifié, à l'occasion de procédures de révision du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles, pour tenir compte :

- soit, dans un sens moins restrictif (retrait de zone rouge), de la mise en place d'ouvrages de protection nouveaux,
- soit, à l'inverse, de la disparition, par défaut d'entretien, d'ouvrages de protection ou d'un mode d'occupation du terrain considéré jusqu'alors comme particulièrement protecteur.

La conservation des ouvrages de prévention générale ou collective relève de la responsabilité du maître d'ouvrage ; le Maire, pour les premiers, les associations de propriétaires ou toute autorité s'y substituant, pour les seconds.

I.2.2. Rappel des dispositions réglementaires

Certaines réglementations d'ordre public concourent à des actions préventives contre les risques naturels. C'est le cas notamment des dispositions du Code Rural en matière d'entretien des cours d'eau, et des Codes Forestier et de l'Urbanisme concernant la protection des espaces boisés et du Code Minier en matière de travaux en carrière.

I.2.2.1. Concernant l'entretien des cours d'eau

Les lits des cours d'eau sur le territoire de la commune de Bedous appartiennent, jusqu'à la ligne médiane, aux propriétaires riverains. Ce droit implique en réciproque des obligations d'entretien qui consistent en travaux de curage comprenant :

- la suppression des arbres qui ont poussé dans le lit ou sont tombés dans le cours d'eau,
- la remise en état des berges,
- la suppression des atterrissements gênants qui ne sont pas encore devenus des alluvions,
- l'enlèvement des dépôts et vases.

Le curage est cependant un simple rétablissement du cours d'eau dans ses dimensions primitives, tant en largeur qu'en profondeur, et non une amélioration de son lit.

Le préfet du département des Pyrénées-Atlantiques est chargé par la loi des 12 et 20 août 1790 et celle du 8 avril 1898 d'assurer la police des eaux, lui donnant la possibilité d'ordonner par arrêté l'exécution d'office du curage d'un cours d'eau. Ces dispositions ont été reconduites et complétées par la loi n°92-3 du 3 janvier 1992 sur l'eau.

I.2.2.2. Concernant la protection des espaces boisés

Les dispositions essentielles concernant la protection de la forêt sont inscrites dans le Code Forestier et le Code de l'Urbanisme.

☐ Code Forestier - Conservation et police des bois et Forêts en général

La réglementation des défrichements est applicable aux particuliers par le biais des articles L 311-1, L 311-2, L 311-3, Titre 1, chapitre 1, Livre III du Code Forestier.

- Forêt de protection

Il peut être fait application des dispositions des articles L 411-1 et 412-18 , Titre I, chapitre 1 et suivants, livre IV du Code Forestier pour le classement de forêts publiques et privées présentant un rôle de protection certain, tel est le cas par exemple des boisements de versant raide sur sols sensibles.

☐ Code de l'Urbanisme - Espaces boisés

En application de l'article L 130-1 du Code de l'Urbanisme, les espaces boisés, publics ou privés, ont la possibilité d'être classés en espaces boisés à conserver au titre du Plan d'Occupation des Sols.

Ce classement entraîne de plein droit le rejet de toute demande de défrichement.

Par ailleurs (articles R 130-1 et R 130-2), sauf existence d'un plan de gestion agréé, toute coupe ou tout abattage d'arbres dans un espace boisé classé est soumis à autorisation

préalable délivrée par l'administration. Les coupes rases sur de grandes surfaces et sur versant soumis à des risques naturels sont en principe proscrites.

I.2.2.3. Concernant l'exploitation des carrières

L'exploitant des carrières en galerie ou à ciel ouvert est assujéti à l'application et à la mise en oeuvre de dispositions définies par le Code Minier article 84.

I.2.2.4. Concernant la sûreté et la sécurité publique sur le territoire communal

L'organisation de la sécurité, en vertu des pouvoirs de police conféré par le Code des communes, est du ressort du Maire sous le contrôle administratif du représentant de l'Etat dans le département (Art. L 131-1, L 131-2 et L 131-3). Toutefois le Préfet dispose dans des conditions strictes d'un pouvoir de substitution au Maire (art. L 131-13) en matière de sécurité publique.

I.2.2.5. Concernant la sécurité des occupants de terrains de camping et le stationnement des caravanes

Conformément aux dispositions du décret n° 94-614 du 13 Juillet 1994 relatif aux prescriptions permettant d'assurer la sécurité des terrains de camping et de stationnement des caravanes soumis à un risque naturel ou technologique prévisible **le Maire fixe** pour chaque terrain les prescriptions d'information, d'alerte, d'évacuation permettant d'assurer la sécurité des occupants des terrains situés dans les zones à risques ainsi que le délai dans lequel elles devront être réalisées.

I.2.3. Sur l'ensemble du territoire communal

Les règles de construction en vigueur restent applicables notamment :

- * les règles parasismiques,
- * les règles définissant les actions ou les effets de la neige ou du vent sur les constructions.

I.2.4. En zones directement exposées

Ces zones sont distinguées en zones à risques forts (zones rouges) et zones à risques moyens (zones bleues).

I.2.4.1. Zones à risques forts (zones rouges)

Sont concernées les zones du P.P.R n° **1, 3 à 5, 7, 10, 11, 15 à 17, 21 à 29.**

I.2.4.1.1. Occupation et utilisation du sol interdites

Sont interdits tous travaux, remblais, dépôts de matériaux et matériels non ou difficilement déplaçables ou susceptibles de polluer les eaux, constructions, activités et installations de quelque nature qu'elle soit augmentant la population exposées (notamment les campings-caravanages ne relevant pas des dispositions légales, les centres équestres,...), à l'exception des autorisations visées à l'article I.2.4.1.2.

I.2.4.1.2. Occupation et utilisation du sol autorisées

Sont autorisés, sous réserve de ne pas aggraver les risques ni d'en provoquer de nouveaux:

- les travaux d'entretien et de gestion courants des constructions et installations implantées antérieurement à la publication du P.P.R., notamment les aménagements internes, les traitements de façades, la réfection des toitures,

- les réparations effectuées sur un bâtiment sinistré dans le cas où la cause des dommages n'a pas de lien avec le risque qui a entraîné le classement en zone rouge et dans la mesure où elles n'amènent pas à un changement de destination,
- la construction et l'aménagement d'accès de sécurité extérieurs aux constructions en limitant l'encombrement par rapport à l'écoulement des eaux,
- sous réserve qu'ils ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et n'excèdent pas 10 m² d'emprise au sol, les abris légers et annexes des bâtiments d'habitation, les constructions ou installations directement liées à l'exploitation agricole ou forestière ou aux activités de pêche ou de culture marine, sous réserve que les installations techniques sensibles à l'eau soient situées au dessus de la cote de la crue centennale,
- tous travaux, dispositifs et aménagements destinés à réduire les conséquences des risques, en particulier les dispositifs de mise hors service des réseaux intérieurs (gaz, téléphone, électricité, etc...) situés en aval des appareils de comptage,
- les travaux d'équipements publics sous réserve de ne pouvoir les implanter ailleurs et à condition qu'ils n'offrent qu'une vulnérabilité restreinte et que leurs conditions d'implantation fassent l'objet d'une étude préalable par le service compétent,
- les utilisations agricoles traditionnelles : parc, prairies de fauche, cultures,
- l'aménagement d'espaces naturels tels les parcs urbains, jardins, squares (dans lesquels le mobilier urbain sera scellé) ou de stationnement automobile collectif au niveau du sol,
- tous travaux de démolition de construction après examen de la demande par le service compétent.

I.2.4.2. Zones à risques moyens (zones bleues)

Sont concernées les zones n° **2, 6, 8, 9, 11 à 14, 18 à 20** du P.P.R.

I.2.4.2.1. Occupation et utilisation du sol autorisées

Elles sont énumérées et décrites dans le répertoire de zones ci-après (Titre II, CHAPITRE 1).

Toutefois, les implantations de camping-caravanage situées dans des zones à risques moyens devront être examinées cas par cas pour les installations existantes ou à l'occasion des demandes d'autorisations d'ouverture.

I.2.5. En zones non directement exposées aux risques naturels prévisibles (zones blanches)

I.2.5.1. Occupation et utilisation du sol interdites : aucune au titre du P.P.R.

I.2.5.2. Mesures de prévention applicables

Les mesures parasismiques inhérentes au classement de la commune en zone Ib, sont applicables.

Rappel : la réalisation d'un projet routier et/ou d'urbanisme nécessite son adaptation au terrain et non l'inverse, en préalable le recours à une étude de sol diligentée par un bureau d'étude compétent est donc fortement conseillé.

UTILISATION PRATIQUE DU REGLEMENT DU P.P.R.

1. REPERAGE DE LA PARCELLE CADASTRALE DANS UNE ZONE DE RISQUE

* La carte du P.P.R. permet de repérer toute parcelle cadastrale par rapport à une zone de risque (bleue ou rouge) ou de non-risque (zone blanche),

* Relever le numéro de la zone de risque concernée sur la carte P.P.R.

2. UTILISATION DU REGLEMENT

* Si le numéro de la zone de risque correspond à une zone rouge, prendre connaissance des prescriptions générales qui la concernent et qui figurent au paragraphe 1.2.1. - chapitre 2 (p. 3) du Règlement.

* Si le numéro de la zone de risque correspond à une zone bleue :

- prendre connaissance des prescriptions générales qui figurent au paragraphe 1.2.1. - chapitre 2 (p. 3) du règlement,
- le numéro renvoie aux fiches descriptives par zones (Titre II - p. 8 du règlement) où figurent les mesures particulières applicables sous forme de prescriptions obligatoires ou de recommandations. Ces mesures sont désignées par des numéros codifiés.

TITRE II - MESURES DE PREVENTION PARTICULIERES

CHAPITRE 1 - EN ZONES DIRECTEMENT EXPOSEES (zones bleues)

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
2	Quartier Saint-Jean de Laché et l'Arricq de yes	inondation	<p><u>Occupation et Utilisation du sol</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions et installations à usage de gestion des cours d'eau, nécessaires à l'exploitation des captages d'eau potable et des canaux d'irrigation, à la mise en valeur des ressources naturelles, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes, - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions à usage agricole, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une habitation permanente, qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes et qu'elle n'amène pas de stockage de matières et matériaux responsables d'embâcles en cas d'entraînement par les eaux. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter ses plus petites dimensions à la direction des écoulements d'eau, - niveau de fondation porté à une profondeur minimale de P = 1,00 m par rapport au terrain naturel, - façades exposées à l'écoulement, amont et latérale, aveugles sur une hauteur minimale de H = 1,00 m par rapport au terrain naturel, - hauteur de planchers habitables portée à H = 1,00 m par rapport au terrain naturel, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - sous-sols interdits. - les coffrets d'alimentation électrique et les chaudières individuelles et collectives devront être positionnés au dessus de la hauteur H = 1,00 m par rapport au terrain naturel,. Il en est de même pour les appareils électroménagers, électroniques et micromécaniques vulnérables à l'eau et difficilement déplaçables (ex : congélateurs), - le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, - perméabilité d'au moins 80 % des clôtures et des obstacles artificiels s'opposant à l'écoulement des eaux. 	- mise en place d'un plan d'évacuation de la zone.

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
6	Ruisseau de Suberlaché ou de Jouers	Crue torrentielle	<p><u>Occupation et Utilisation du sol</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions à usage d'habitation de type pavillonnaire, - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions et installations à usage de gestion des cours d'eau, nécessaires à l'exploitation des captages d'eau potable et des canaux d'irrigation, à la mise en valeur des ressources naturelles, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter ses plus petites dimensions à la direction des écoulements d'eau, - niveau de fondation porté à une profondeur minimale de $P = 1,00$ m par rapport au terrain naturel, - façades exposées à l'écoulement, amont et latérale, aveugles sur une hauteur $H = 0,50$ m par rapport au terrain naturel, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - sous-sols interdits. - les coffrets d'alimentation électrique et les chaudières individuelles et collectives devront être positionnés au dessus de la hauteur $H = 1,00$ m par rapport au terrain naturel,. Il en est de même pour les appareils électroménagers, électroniques et micromécaniques vulnérables à l'eau et difficilement déplaçables (ex : congélateurs), - le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, - perméabilité d'au moins 80 % des clôtures et des obstacles artificiels s'opposant à l'écoulement des eaux, - mise au gabarit du ruisseau de Jouers (opération à coordonner avec la commune d'Accous). 	<ul style="list-style-type: none"> - mise en place d'un plan d'évacuation de la zone, - réalisation d'un ouvrage de sédimentation au sortir du bassin d'alimentation en amont du hameau de Jouers(commune d'Accous)

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
8	Le Gabarret (rive droite amont village)	Crue torrentielle	<p><u>Occupation et Utilisation du sol</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions et installations à usage de gestion des cours d'eau, nécessaires à l'exploitation des captages d'eau potable et des canaux d'irrigation, à la mise en valeur des ressources naturelles, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter ses plus petites dimensions à la direction des écoulements d'eau, - niveau de fondation porté à une profondeur minimale de $P = 1,00$ m par rapport au terrain naturel, - façades exposées à l'écoulement, amont et latérale, aveugles sur une hauteur $H = 1,00$ m par rapport au terrain naturel, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - sous-sols interdits. - les coffrets d'alimentation électrique et les chaudières individuelles et collectives devront être positionnés au dessus de la hauteur $H = 1,00$ m par rapport au terrain naturel,. Il en est de même pour les appareils électroménagers, électroniques et micromécaniques vulnérables à l'eau et difficilement déplaçables (ex : congélateurs), - le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, - perméabilité d'au moins 80 % des clôtures et des obstacles artificiels s'opposant à l'écoulement des eaux. 	- mise en place d'un plan d'évacuation de la zone.

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
9	Le Gabarret (rive droite aval village)	Crue torrentielle	<p><u>Occupation et Utilisation du sol</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions à usage d'habitation de type pavillonnaire, - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions et installations à usage de gestion des cours d'eau, nécessaires à l'exploitation des captages d'eau potable et des canaux d'irrigation, à la mise en valeur des ressources naturelles, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - recul des constructions d'une distance de $D = 4\text{m}$ par rapport à la berge, - orientation des constructions afin de présenter ses plus petites dimensions à la direction des écoulements d'eau, - niveau de fondation porté à une profondeur minimale de $P = 1,00\text{ m}$ par rapport au terrain naturel, - façades exposées à l'écoulement, amont et latérale, aveugles sur une hauteur $H = 0,50\text{ m}$ par rapport au terrain naturel, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - sous-sols interdits. - les coffrets d'alimentation électrique et les chaudières individuelles et collectives devront être positionnés au dessus de la hauteur $H = 1,00\text{ m}$ par rapport au terrain naturel,. Il en est de même pour les appareils électroménagers, électroniques et micromécaniques vulnérables à l'eau et difficilement déplaçables (ex : congélateurs), - le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, - perméabilité d'au moins 80 % des clôtures et des obstacles artificiels s'opposant à l'écoulement des eaux, - mise en place d'une protection de berge respectant le gabarit du lit et permettant l'évacuation sans débordement d'une crue de débit centennal. 	

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
11	Quartier Ric	Eboulement, glissement de terrain, ravinement	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions individuelles à usage d'habitation uniquement (coefficient d'occupation des sols maximum COS 0,20), <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter leurs plus petites dimensions à la direction de propagation des chutes de pierres et/ou blocs, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - mise en place d'ouvrages pare-blocs en amont de la zone à sécuriser de type levée de terre et ou barrière pare-blocs, - maintien en état d'efficacité optimum des ouvrages de protection. 	- réalisation d'une trajectographie pour dimensionner l'ouvrage pare-blocs
12	Quartier Ric	Eboulement, glissement de terrain, ravinement	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions à usage agricole, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une habitation permanente. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter leurs plus petites dimensions à la direction de propagation des chutes de pierres et/ou blocs, - accès reportés sur les façades abritées, <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - rigidification de la structure des constructions, - mise en place de soutènements pour toute réalisation de talus de déblais,- mise en place d'ouvrages pare-blocs en amont de la zone à sécuriser de type levée de terre et ou barrière pare-blocs, - maintien en état d'efficacité optimum des ouvrages de protection. 	- réalisation d'une trajectographie pour dimensionner l'ouvrage pare-blocs

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
13	Quartier Ric	Glissement de terrain, ravinement	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions à usage agricole, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une habitation permanente. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - orientation des constructions afin de présenter leurs plus petites dimensions à la direction de propagation des chutes de pierres et/ou blocs, - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - protection et entretien des boisements existants, - renforcements des fondations d'ouvrages, - rigidification de la structure des constructions, - renforcement des façades exposées pour résister à une surpression de $P = 1500 \text{ daN}$ ($1,5 \text{ T/m}^2$), sur toute leur hauteur ouverture comprise, - mise en place de soutènements pour toute réalisation de talus de déblais, - mise en place d'ouvrages pare-blocs en amont de la zone à sécuriser de type barrière pare-blocs, - maintien en état d'efficacité optimum des ouvrages de protection. 	<ul style="list-style-type: none"> - réalisation d'une trajectographie pour dimensionner l'ouvrage pare-blocs

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
14	Quartier Touyas	Glissement de terrain	<p><u>Occupation et Utilisation du sol</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bâtiments liés à une exploitation agricole. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - protection et entretien des boisements existants. <p><u>Autres prescriptions</u> :</p> <p><i>rappel</i> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - renforcements des fondations d'ouvrages, - mise en place de soutènements pour toute réalisation de talus de déblais, - drainage de ceinture des constructions porté sous le niveau de fondation, avec collecte des eaux de drainage et pluviales de toiture ainsi que de plates-formes avec rejet vers un collecteur communal ou vers un émissaire naturel, - compensation des terrassements en déblai par des ouvrages de soutènement calculés pour reprendre la poussée des terres, - maîtrise des écoulements d'eau naturels et artificiels, - collecte et rejets vers un exutoire aménagé des eaux de surface de toutes voiries créées. 	

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
18	Casteigbout	Crue torrentielle	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions annexes d'habitation (ex : garage, abri de jardin...,) sous réserve qu'elle n'amène pas à un usage d'habitation, - constructions et installations à usage de gestion des cours d'eau, nécessaires à l'exploitation des captages d'eau potable et des canaux d'irrigation, à la mise en valeur des ressources naturelles, sous réserve qu'elles ne fassent pas l'objet d'une occupation permanente et qu'elle n'amène pas de stockage de matières polluantes. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - recul des constructions d'une distance de $D = 4\text{m}$ par rapport à la berge, - orientation des constructions afin de présenter ses plus petites dimensions à la direction des écoulements d'eau, - niveau de fondation porté à une profondeur minimale de $P = 1,00\text{ m}$ par rapport au terrain naturel, - façades exposées à l'écoulement, amont et latérale, aveugles sur une hauteur $H = 1,00\text{ m}$ par rapport au terrain naturel, - accès reportés sur les façades abritées, - entretien des boisements existants. <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - sous-sols interdits. - les coffrets d'alimentation électrique et les chaudières individuelles et collectives devront être positionnés au dessus de la hauteur $H = 1,00\text{ m}$ par rapport au terrain naturel,. Il en est de même pour les appareils électroménagers, électroniques et micromécaniques vulnérables à l'eau et difficilement déplaçables (ex : congélateurs), - le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, - perméabilité d'au moins 80 % des clôtures et des obstacles artificiels s'opposant à l'écoulement des eaux. 	

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
19	Quartier Esquisouse	Glissement de terrain, ravinement	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bâtiments liés à une exploitation agricole. <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - protection et entretien des boisements existants. <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - renforcements des fondations d'ouvrages, - mise en place de soutènements pour toute réalisation de talus de déblais, - drainage de ceinture des constructions porté sous le niveau de fondation, avec collecte des eaux de drainage et pluviales de toiture ainsi que de plates-formes avec rejet vers un collecteur communal ou vers un émissaire naturel, - compensation des terrassements en déblai par des ouvrages de soutènement calculés pour reprendre la poussée des terres, - maîtrise des écoulements d'eau naturels et artificiels, - collecte et rejets vers un exutoire aménagé des eaux de surface de toutes voiries créées. 	

Description de la zone		Type de phénomène naturel	Mesures de prévention	
n°	Localisation		Prescriptions	Recommandations
20	Esquisouse (Pont d'Orcun)	Glissement de terrain, ravinement	<p><u>Occupation et Utilisation du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - constructions individuelles à usage d'habitation uniquement (coefficient d'occupation des sols maximum COS 0,20). <p><u>Prescriptions urbanistiques et architecturales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - accès reportés sur les façades abritées. <p><u>Autres prescriptions :</u></p> <p><i>rappel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dépôts de matières et de remblais interdits, - protection et entretien des boisements existants, - renforcements des fondations d'ouvrages, - rigidification de la structure des constructions, - drainage de ceinture des constructions porté sous le niveau de fondation, avec collecte des eaux de drainage et pluviales de toiture ainsi que de plates-formes avec rejet vers un collecteur communal ou vers un émissaire naturel, - renforcement des façades amont exposées pour résister à une pression de $P = 1500 \text{ daN}$ ($1,5 \text{ T/m}^2$), sur toute la hauteur du premier niveau ouverture comprise, - mise en place de soutènements pour toute réalisation de talus de déblais. 	

ANNEXES

Lois n°87-565 du 22 juillet 1987 et n°95-101 du 2 février 1995,
Décret P.P.R. n°95-1089 du 5 octobre 1995,
Arrêté préfectoral de prescription du 28 avril 1997
Carte de zonage sur fond cadastral, échelle 1/5 000.