



EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU  
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

SÉANCE DU JEUDI 13 NOVEMBRE 2014

Direction Générale des Services  
Gestion des Assemblées  
Aménagement et Urbanisme

L'an deux mille quatorze le treize novembre à dix huit heures, *le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Député du Var.*

Nombre de Membres

Afférents au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	61

Objet de la délibération:

**Les Arcs-sur-Argens - Voie verte - Acquisition de parcelles**

**PRÉSENTS :**

AUDIBERT-TROIN Olivier, PIANETTI Claude, LECOINTE Jacques, ALEMAGNA Claude, PARLANTI Alain, CHILINI Bernard, BOYER Liliane, MARCY Valérie, PIERRUGUES Gérard, GALLIANO Gilbert, GRAS Raymond, MARTIN Hugues, MARIA Daniel, MATRAS Fabien, ROUVIER Georges, BALDECCHI Serge, BACQUET Yves, CARRIERE Christophe, AMBROSINO Franck, AMOROSO Anne-Marie, AUGUIN Jutta, CAYMARIS Alain, CERET Stéphan, CHALOT-FOURNET Christine, CHARDES Bernard, COLLOMBAT Caroline, DUFOUR Sophie, FIORINI Francine, FRANCIN Sylvie, GONZALES Nathalie, GUELLATI Malika, GUIOL Marie-Christine, LEGRAIEN Françoise, LE POULAIN Yves, LOEW Grégory, MARCEL Frédéric, MENET André, MICHEL Jacques, MOMBAZET Jean-Pierre, NICOLETTI Christine, PESCE Thierry, PREMOSELLI Christine, REGAZZETTI Francine, REIG Laure, ROUX Régis, RUDNIK Thierry, SANTONI Jean-Daniel, SENES Sylvain, STRAMBIO Richard, VECCHIO Valéria, VIGIER Alain

**REPRÉSENTÉ(S) :**

Nicole FANELLI pouvoir à Jean-Pierre MOMBAZET, Alain BOUCHER pouvoir à Olivier AUDIBERT-TROIN, Max CARZOLI pouvoir à Alain PARLANTI, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Marie-Christine GUIOL, Brigitte DUBOIS pouvoir à Sophie DUFOUR, Alain HAINAUT pouvoir à Grégory LOEW, Mathilde KOUJIDECOURT pouvoir à Christine NICOLETTI, Florence LEROUX pouvoir à Christine PREMOSELLI, Michèle PELASSY pouvoir à Claude PIANETTI, David SONNEVILLE pouvoir à Alain VIGIER

**ABSENT(S) :**

BOUZEREAU Gilbert, MARY-BOUZEREAU Sandrine

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Monsieur Fabien MATRAS

**RAPPORTEUR :** Madame Valérie MARCY

Transmis le : 19 NOV. 2014

Au Représentant de l'État,  
conformément aux dispositions  
de la loi du 2 mars 1982

Communauté d'Agglomération  
Dracénoise  
Affiché le 19 NOV. 2014

Le Conseil d'agglomération a été sollicité à plusieurs reprises aux fins d'approuver les procédures immobilières permettant de maîtriser le tracé de la vigne à vélo, 1er tronçon, sur la commune des Arcs-sur-Argens.

Il convient maintenant de compléter cette maîtrise foncière par l'acquisition de trois parcelles :

- Acquisition d'une emprise de 247 m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle C 725. Cette parcelle est propriété de Madame Denise AUDIBERT et le prix de vente est fixé à 5 € le m<sup>2</sup>, soit pour les 247 m<sup>2</sup> à prendre en compte, la somme de 1 235 €.

- Acquisition d'une emprise de 121m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle C 724, également propriété de Madame Denise AUDIBERT, moyennant la somme de 605€ (5 € le m<sup>2</sup>). Madame AUDIBERT bénéficiera d'une servitude de passage sur les emprises devant revenir à la Communauté d'Agglomération Dracénoise aux fins de lui permettre d'accéder au surplus de sa propriété.

- Acquisition de la parcelle B 833 d'une superficie de 1 180 m<sup>2</sup>. Les propriétaires, Monsieur et Madame PEYRAUD ont voulu vendre cette parcelle dans sa totalité. Le prix de vente est fixé à 5 € le m<sup>2</sup>, soit la somme de 5 900 € devant revenir aux vendeurs.

En conséquence et au vu de l'avis de la Commission Urbanisme et Droit des sols en date du 3 novembre 2014, il est proposé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

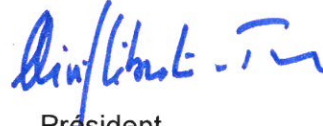
- autoriser l'acquisition des parcelles C 725, 724 et B 833 aux prix et conditions sus évoqués ;
- autoriser la signature des actes authentiques en la forme administrative et autoriser Monsieur le Président à recevoir et à authentifier ces actes et tout document s'y rapportant (saisine d'un géomètre pour détachement et bornage) ;
- désigner dans ce cas de figure, Monsieur PIANETTI, 1er Vice-Président, afin de représenter la Communauté d'Agglomération Dracénoise en sa qualité d'acquéreur et de signer ainsi les actes administratifs et tout document s'y rapportant. ;
- dire que les frais et charges liés à l'acquisition tels que les frais d'inscriptions hypothécaires, de géomètres seront à la charge de la Communauté d'Agglomération Dracénoise ;
- dire que la Communauté d'Agglomération Dracénoise pourra, en cas de difficulté juridique, confier la rédaction des actes à un office notarial choisi par les parties et que les frais notariés seront supportés par la Communauté d'Agglomération Dracénoise et autoriser dans ce cas Monsieur le Président ou Monsieur le 1er vice-président à signer les actes notariés ;
- autoriser Monsieur le Président à solliciter toute subvention liée à l'objet de la présente délibération auprès de l'État, la Région, le Département et tout autre partenaire et à signer les documents s'y rapportant.
- dire que les crédits nécessaires sont inscrits au Budget 2014, imputation 2111 mobilité durable.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré, par 58 voix pour  
3 abstention(s) :

AMBROSINO Franck, RUDNIK Thierry, VECCHIO Valéria  
décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 13 novembre 2014

Olivier AUDIBERT-TROIN



Président  
Député du Var

Conformément au Code de Justice Administrative un délai de deux mois est ouvert à partir de la notification ou de la publication de la présente délibération pour contester celle-ci devant la juridiction administrative territorialement compétente. Dans ce même délai, la présente délibération peut être contestée devant l'autorité dont elle émane par l'exercice d'un recours gracieux. Ce recours suspend le délai de recours contentieux jusqu'à la réponse de ladite autorité ; le silence gardé pendant plus de deux mois valant rejet.