

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 8 DECEMBRE 2014**

CH/RT

**OBJET : N° 3.1 – FONCIER –
ACQUISITION TERRAINS AUPRES DES PARTICULIERS –
COMMUNE DE BALAZUC – ASSAINISSEMENT -**

L'an deux mille quatorze, le huit du mois de décembre à seize heures trente minutes, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,
M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,

M. Jean-Pierre IMMACOLATO, Membre du Bureau,
M. Jean-Marie DURIEU, Membre du Bureau,
M. James BELLOT, Membre du Bureau,

Etaient absents :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,

M. René UGHETTO, Membre du Bureau,
M. Joseph FALLOT, Membre du Bureau,
M. Marc SOUTEYRAND, Membre du Bureau, (excusé)
M. Stéphane CIVIER, Membre du Bureau, (excusé)
M. Patrice FLAMBEAUX, Membre du Bureau,
Mme Dominique CHAGNOL, Membre du Bureau, (excusée),
Mme Jessica KONARZEWSKI, Membre du Bureau.

A été élu secrétaire de séance : M. Philippe MERINE.

**OBJET : N° 3.1 – FONCIER –
ACQUISITION TERRAINS AUPRES DES PARTICULIERS –
COMMUNE DE BALAZUC – ASSAINISSEMENT -**

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du Comité Syndical en date du 26 mai 2014).

Afin de traiter les effluents des habitations de Balazuc, le SEBA va construire une station d'épuration et un réseau de collecte et de transfert des eaux usées.

Des promesses de vente au bénéfice du SEBA ont été signées par les propriétaires concernés par l'implantation de ces ouvrages, le prix de vente pour chacune des parcelles désignées ci-après ayant été convenu et défini sur la base de 3 € (trois euros) le mètre-carré : totalité des surfaces des parcelles A394 de 1 025 m², A395 de 2 415 m² et B223 de 2 850 m², soit un total de 6 290 m².

Les frais de géomètres pour la constitution des documents d'arpentage et plan de bornage ainsi que les frais d'actes notariés et les dépens afférents seront supportés par le SEBA.

Le Bureau Syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- Autoriser le Président à signer les actes correspondants,
- Autoriser le Président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir débattu, le Bureau Syndical, à l'unanimité des membres présents, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,
Le Président,

Jean PASCAL