

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT  
DU 10 DECEMBRE 2019**

JP/VF

**OBJET : II-1-1 Acquisition emprise foncière mise en conformité captage « prise d'eau en rivière la Beaume » - Valgorge**

L'an deux mille dix-neuf, le dix du mois de décembre à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Étaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,  
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat  
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,  
M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,

Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,  
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,  
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Étaient excusés :

M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,  
M. Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,

Étaient absents :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,  
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat  
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Christian FAUGIER

**OBJET : II-1-1 Acquisition emprise foncière mise en conformité captage « prise d'eau en rivière la Beaume » - Valgorge**

Dans le cadre de la procédure de protection et d'autorisation des captages d'eau potable et l'instauration des périmètres de protection, les terrains sont à acquérir en pleine propriété dans le périmètre de protection immédiate, selon l'article L1321-2 du code de la santé publique.

A VALGORGE, (lot 5), le SEBA est propriétaire d'une partie du périmètre immédiat. En vue de finaliser les dossiers des périmètres de protection et obtenir les arrêtés préfectoraux idoines, le SEBA a demandé une nouvelle étude à Mr CUCHE, hydrogéologue, laquelle a eu lieu en octobre 2014. Dans son rapport, celui-ci a redéfini un périmètre de protection immédiate un peu plus grand. Il y a donc lieu d'acquérir le terrain ou la partie de terrains compris dans le nouveau périmètre de protection immédiate. Celui-ci est situé en zone naturelle.

DESIGNATION DE LA COMMUNE ET QUARTIER	SECTION	PARCELLE(S)	NATURE DU TERRAIN	SURFACE DE(S) PARCELLE(S)	SURFACE A ACQUERIR (± 10%)
VALGORGE, La Marette	D	622	Zone naturelle sensible	26 306 M <sup>2</sup>	234 M <sup>2</sup>

Le propriétaire est la commune de VALGORGE, laquelle a donné son accord pour vendre une partie de la parcelle D n°622 pour une superficie de 234 m<sup>2</sup> et pour un montant total, forfaitaire et libératoire, de 434 euros, conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur.

LE SEBA a obtenu une servitude pour l'accès à ce captage. Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférents seront supportés par le SEBA. Toutefois, resteront à la charge du vendeur les frais de mainlevée et de purge d'hypothèques s'il y en a, ou tous autres frais préalables à la vente.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- Décider de l'acquisition d'une partie de la parcelle D n°622 soit 234 m<sup>2</sup> sur la base d'un montant forfaitaire et libératoire de 434 euros.
- Autoriser le président à signer les actes correspondants.
- Autoriser le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de ces opérations.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents, ADOPTE ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL