



EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU  
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

SÉANCE DU JEUDI 17 DÉCEMBRE 2015

Direction Générale des Services  
Gestion des Assemblées  
Ressources Humaines

L'an deux mille quinze le dix sept décembre à dix huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.

Nombre de Membres		
Affiliés au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	61

Objet de la délibération:  
**Logements de fonction - Actualisation**

**PRÉSENTS :**

Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Jacques LECOINTE, Claude ALEMAGNA, Alain PARLANTI, Bernard CHILINI, Liliane BOYER, Valérie MARCY, Gérald PIERRUGUES, Gilbert GALLIANO, Raymond GRAS, Hugues MARTIN, Daniel MARIA, Nicole FANELLI, Richard STRAMBIO, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Sophie DUFOUR, Frédéric MARCEL, Franck AMBROSINO, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Gilbert BOUZEREAU, Alain CAYMARIS, Christine CHALOT-FOURNET, Bernard CHARDES, Brigitte DUBOIS, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Yves LE POULAIN, Françoise LEGRAIEN, Fabrice MAGAUD, André MENET, Jean-Pierre MOMBAZET, Christine NICCOLETTI, Michèle PELASSY, Thierry PESCE, Christine PREMOSELLI, Francine REGAZZETTI, Laure REIG, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Jean-Daniel SANTONI, Sylvain SENES, Valéria VECCHIO, Alain VIGIER

**REPRÉSENTÉS :**

Fabien MATRAS pouvoir à Laure REIG, Stéphan CERET pouvoir à Sylvie FRANCIN, Caroline COLLOMBAT pouvoir à Bernard CHILINI, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Jean-Daniel SANTONI, Marie-Christine GUIOL pouvoir à Olivier AUDIBERT-TROIN, Alain HAINAUT pouvoir à Sophie DUFOUR, Mathilde KOUJI-DECOURT pouvoir à Alain VIGIER, Florence LEROUX pouvoir à Richard STRAMBIO, Sandrine MARY-BOUZEREAU pouvoir à Gilbert BOUZEREAU, Jacques MICHEL pouvoir à Francine FIORINI

**ABSENTS :**

Grégory LOEW, David SONNEVILLE

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Monsieur Christophe CARRIERE

**RAPPORTEUR :** Monsieur Jacques LECOINTE

Transmis le : 22 DEC. 2015

Au Représentant de l'État,  
conformément aux dispositions  
de la loi du 2 mars 1982

Communauté d'Agglomération  
Dracénoise

Affiché le 23 DEC. 2015

Par délibération n°C\_2013\_111 du 26 septembre 2013, le Conseil d'agglomération a approuvé l'actualisation des logements de fonction de la Communauté d'Agglomération Dracénoise faisant apparaître les nouvelles dispositions réglementaires en matière de règlement des charges par les occupants.

Depuis, des modifications de périmètre des équipements communautaires sont intervenues imposant une mise à jour de la liste des logements de fonction de la CAD :

- sortie du logement du stade Raoul Brulat ;
- entrée d'un nouveau logement au gymnase du Collège Paul Emile Victor de Vidauban.

Il est rappelé, pour information, que l'attribution d'un logement de fonction peut être la condition indispensable pour qu'un agent soit en mesure d'accomplir normalement la continuité du service public ou représente dans l'exercice de certaines fonctions, un intérêt certain pour la bonne marche dudit service public.

Fonctions	Contraintes liées à la fonction	Constitution des locaux mis à disposition	Conditions financières
Directeur général des services	Article 79 de la loi du 12 juillet 1999 qui stipule qu'un logement de fonction peut être attribué par nécessité absolue de services aux agents occupant l'emploi fonctionnel de directeur général des services d'un EPCI.	Logement de 140 m <sup>2</sup> composé de 5 pièces principales	Concédé par nécessité absolue de service.  Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).  Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).
Conciergerie piscine Alex Jany - Draguignan	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de 45 m <sup>2</sup> composé de 2 pièces principales	Concédé par nécessité absolue de service.  Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).  Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).

Conciergerie stade Léo Lagrange - Draguignan	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de 56 m <sup>2</sup> composé de 3 pièces principales	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).</p>
Conciergerie gymnase du Muy	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de 95 m <sup>2</sup> composé de 3 pièces principales	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).</p>
Conciergerie stade Bernard - Vidauban	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de 90 m <sup>2</sup> composé de 4 pièces principales	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).</p>
Conciergerie stade Claude Cauvin - Lorgues	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de type F4 d'une superficie de 147 m <sup>2</sup> avec un jardin clos	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).</p>

Conciergerie gymnase Jean Rostand - Draguignan	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de 80 m <sup>2</sup> composé de 4 pièces principales	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage).</p>
Conciergerie gymnase du Collège Paul Emile Victor - Quartier Coua de Can à Vidauban.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Présence permanente sur les lieux pour l'ouverture et la fermeture de l'équipement (en semaine et le week-end)</li> <li>- Veille à la sécurité de l'équipement</li> <li>- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage)</li> </ul>	Logement de fonction T4 d'une superficie de 100m <sup>2</sup> (séjour cuisine 38m <sup>2</sup> , 2 chambres 12m <sup>2</sup> , 1 chambre 15m <sup>2</sup> , terrasse, jardin, pergola)	<p>Concédé par nécessité absolue de service.</p> <p>Gratuité du logement nu (R.2124-67 du CG3P).</p> <p>Réparations locatives et charges supportées par l'agent (eau, gaz, électricité et chauffage)</p>

Un arrêté de concession est pris pour chacun des emplois visés par la présente délibération, lequel précise :

- le nom et le grade du bénéficiaire,
- la situation et la constitution du logement,
- les modalités : tâches, sujétions et règles d'occupation.

En conséquence et au vu de l'avis de la commission mixte « Administration générale et communication » et « Modernisation de l'action publique, relations citoyennes et Conseil de Développement » du 2 décembre 2015, il est demandé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

- approuver l'actualisation des logements de fonction visés ci-dessus.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré, par 58 voix pour  
3 abstention(s) :

Franck AMBROSINO, Thierry RUDNIK, Valéria VECCHIO  
décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 17 décembre 2015

Olivier AUDIBERT-TROIN



Président  
Député du Var

Conformément au Code de Justice Administrative un délai de deux mois est ouvert à partir de la notification ou de la publication de la présente délibération pour contester celle-ci devant la juridiction administrative territorialement compétente. Dans ce même délai, la présente délibération peut être contestée devant l'autorité dont elle émane par l'exercice d'un recours gracieux. Ce recours suspend le délai de recours contentieux jusqu'à la réponse de ladite autorité ; le silence gardé pendant plus de deux mois valant rejet.