



EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

SÉANCE DU JEUDI 25 JUIN 2015

Direction Générale des Services
Gestion des Assemblées
Aménagement et Urbanisme

L'an deux mille quinze le vingt cinq juin à dix huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.

Nombre de Membres		
Affiliés au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	58

Objet de la délibération:
Signature d'une convention Communauté d'Agglomération Dracénoise / communes :
Instruction des autorisations d'urbanisme et mise à jour COVADIS

PRÉSENTS :

Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Jacques LECOINTE, Claude ALEMAGNA, Bernard CHILINI, Valérie MARCY, Gérard PIERRUGUES, Gilbert GALLIANO, Hugues MARTIN, Daniel MARIA, Fabien MATRAS, Nicole FANELLI, Richard STRAMBIO, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Sophie DUFOUR, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Gilbert BOUZEREAU, Alain CAYMARIS, Stéphan CERET, Christine CHALOT-FOURNET, Caroline COLLOMBAT, Anne-Marie COLOMBANI, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Marie-Christine GUIOL, Yves LE POULAIN, André MENET, Jacques MICHEL, Jean-Pierre MOMBAZET, Michèle PELASSY, Thierry PESCE, Francine REGAZZETTI, Laure REIG, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Jean-Daniel SANTONI, Sylvain SENES, Valéria VECCHIO, Alain VIGIER

REPRÉSENTÉ(S) :

Alain PARLANTI pouvoir à Nathalie GONZALES, Liliane BOYER pouvoir à Valérie MARCY, Raymond GRAS pouvoir à Bernard CHILINI, Franck AMBROSINO pouvoir à Thierry RUDNIK, Brigitte DUBOUIS pouvoir à Stéphan CERET, Mathilde KOUJI-DECOURT pouvoir à Richard STRAMBIO, Françoise LEGRAIEN pouvoir à Sylvain SENES, Grégory LOEW pouvoir à Sophie DUFOUR, Fabrice MAGAUD pouvoir à Christine CHALOT-FOURNET, Sandrine MARY-BOUZEREAU pouvoir à Gilbert BOUZEREAU, Christine PREMOSELLI pouvoir à Sylvie FRANCIN, David SONNEVILLE pouvoir à Alain VIGIER

ABSENT(S)/EXCUSE(S)

Frédéric MARCEL, Bernard CHARDES, Alain HAINAUT, Florence LEROUX, Christine NICCOLETTI

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Madame Marie-Christine GUIOL

RAPPORTEUR : Monsieur Hugues MARTIN

Transmis le : - 7 JUL. 2015

Au Représentant de l'État,
conformément aux dispositions
de la loi du 2 mars 1982

Communauté d'Agglomération
Dracénoise
- 8 JUL. 2015
Affiché le

En application de l'article L. 422-1 du Code de l'urbanisme, dans les communes dotées d'un plan d'occupation des sols ou d'un plan d'urbanisme, le Maire est compétent pour délivrer les certificats d'urbanisme, les permis de construire, d'aménager ou de démolir et pour se prononcer sur les déclarations préalables, à l'exception des projets, listés à l'article L. 422-2 du même code, restant sous la compétence de l'autorité administrative de l'État (le Préfet).

Les communes peuvent choisir de confier à la Communauté d'Agglomération Dracénoise l'instruction des autorisations d'urbanisme et l'instruction des autorisations de travaux dans les établissements recevant du public ; les modalités pratiques de gestion sont précisées dans une convention, validée en Conseil d'agglomération le 26 juin 2014.

La loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové dite loi « ALUR » met fin au 1er juillet 2015 à la mise à disposition gratuite des services de l'État pour l'instruction des autorisations d'urbanisme dans les communes appartenant à des communautés de plus de 10 000 habitants.

C'est dans ce contexte que les communes de Salernes et de Sillans-la-Cascade, qui ont rejoint la Communauté d'agglomération au 1er janvier 2014, vont confier à la CAD la gestion de leurs autorisations d'urbanisme.

A cette occasion, il est proposé d'actualiser le modèle de convention type modifié en juin 2014, afin de prévoir un chapitre lié à la mise à disposition des documents d'urbanisme (PLU) sous format numérique. Cette mise à disposition doit en effet respecter une norme technique spécifique dite norme COVADIS.

Par cette nouvelle convention, la commune s'engage donc à fournir à la Communauté d'Agglomération Dracénoise son document d'urbanisme à la norme attendue. Ceci va notamment permettre de multiplier les automatisations d'instruction et faciliter l'accès par internet aux données d'urbanisme par les pétitionnaires (renseignement d'urbanisme en ligne...).

Les autres communes, déjà signataires, seront encouragées à respecter cette même norme COVADIS lors de la révision de leurs documents d'urbanisme.

En conséquence et au vu de l'avis de la Commission Urbanisme réunie le 9 juin 2015, il est demandé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

- Approuver la convention ci-jointe, entre la CAD et les communes membres de la Communauté d'Agglomération Dracénoise pour l'instruction des autorisations d'urbanisme et les autorisations de travaux dans les établissements recevant du public ;
- Autoriser Monsieur le Président à signer lesdites conventions au nom de la Communauté d'Agglomération Dracénoise.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré A L'UNANIMITE, décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 25 juin 2015



Olivier AUDIBERT-TROIN

Olivier Audibert-Troin
Président
Député du Var