

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 15 NOVEMBRE 2017**

CH/RT

OBJET : N° 3.4 – FONCIER– COMMUNE DE LABOULE – ACQUISITION AUPRES PARTICULIER

L'an deux mille dix-sept, le quinze du mois de novembre à quinze heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,

A donné pouvoir :

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat, à Mme Geneviève CHASTAGNIER.

Etaient absents excusés :

M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,
M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Stéphane CIVIER

OBJET : N° 3.4 – FONCIER –
COMMUNE DE LABOULE – ACQUISITION AUPRES PARTICULIER

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).

L'usine de potabilisation de Laboule est implantée sur la parcelle AK 225, propriété du SEBA, lieudit les Eyres. Sa construction a nécessité d'empiéter sur la parcelle voisine cadastrée AK 226, appartenant à un particulier, Mme Raymonde MARINIER épouse BONNAUD. Compte-tenu de cette situation, il est nécessaire de régulariser la situation foncière du terrain d'assiette de l'ouvrage par l'acquisition d'une partie de la parcelle supplémentaire jouxtant la propriété du SEBA.

Un géomètre est intervenu pour définir la superficie supplémentaire à acquérir, soit 377 m2.

Il est proposé, conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur, d'acquérir ce terrain pour un montant forfaitaire, soit 577 € (CINQ CENTE SOIXANTE DIX SEPT EUROS), étant précisé qu'aucune servitude d'accès n'est nécessaire, ce terrain étant situé en bordure de voirie départementale.

Les frais de géomètres, d'actes notariés et les dépenses y afférentes seront supportés par le SEBA.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- DECIDER de cette acquisition, sur la base d'un montant forfaitaire de 577 € (CINQ CENT SOIXANTE DIX SEPT EUROS) pour la partie de la parcelle AK 226, soit une surface totale à acquérir de 377 m2,
- AUTORISER le président à signer l'acte correspondant,
- AUTORISER le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL