

ANNUAIRE DES DIAGNOSTIQUEURS IMMOBILIERS

Documentation

Description des données

version du 27 novembre 2018



I. Description des données

L'annuaire met à disposition du grand public la liste des personnes habilitées pour établir des diagnostics immobiliers (diagnostiqueurs immobiliers).

Cet annuaire est alimenté par les organismes de certification qui fournissent la liste des diagnostiqueurs qu'ils ont certifiés.

L'annuaire est consultable en ligne sur le site (<http://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr>)

II. Format des données

Le format des données définit la nature et l'ordre des données présentes dans le fichier.

Les données présentées pour chaque diagnostiqueur immobilier certifié sont :

Colonne	Description
Nom	Nom du diagnostiqueur immobilier
Prenom	Prénom du diagnostiqueur immobilier
Societe	Société dans laquelle exerce le diagnostiqueur immobilier Cette information ne sera pas toujours présente
Adresse	Adresse professionnelle du diagnostiqueur immobilier Cette information ne sera pas toujours présente
CP	Code postal professionnel du diagnostiqueur immobilier
Ville	Ville professionnelle du diagnostiqueur immobilier
Tel1	N° de téléphone professionnel n°1 Il y aura toujours au moins un n° de téléphone entre le n° de téléphone 1 et le 2
Tel2	N° de téléphone professionnel n°2 Il y aura toujours au moins un n° de téléphone entre le n° de téléphone 1 et le 2
Email	Adresse électronique professionnelle du diagnostiqueur
Organisme	Organisme certifiant pour ce diagnostiqueur immobilier les domaines sus-cités (Libellé)
Org Cofrac	Organisme certifiant pour ce diagnostiqueur immobilier les domaines sus-cités (Code)
Type de certificat	Liste des domaines certifiés pour le diagnostiqueur immobilier
N° de certificat	N° de certificat pour chaque domaine pré-cité
Date début de validité	Date de début de validité du certificat
Date fin de validité	Date de fin de validité du certificat

Chaque champ est séparé par un point-virgule : ";"

Si le champ n'est pas renseigné, il reste vide : ";;"

Texte

Chaque champ 'Texte', entre deux points-virgules, est délimité par des guillemets (double cote ")

Date

Les données de type date sont exportées au format : AAAA/MM/JJ sur 10 caractères.

Ex : 2010/03/10 pour le 10 mars 2010

Si le champ n'est pas renseigné, il reste vide.

Nomenclature : date correspond au type « Date » sans heure

Numérique

Le nombre de chiffres correspond au nombre de chiffres réellement nécessaires pour décrire le nombre (par exemple, pour « cent vingt sept » on écrira « 127 » et non « 0127 »)

Le séparateur décimal est le point « . »

Le nombre de décimales est propre à chaque donnée.

Si le champ n'est pas renseigné, il reste vide (à distinguer de la valeur 0 pour laquelle un 0 doit apparaître).

III. Modèle d'organisation des données

Le modèle suivant décrit la manière dont les principaux objets sont liés entre eux.

1 Diagnostiqueur immobilier

1.1 Organisme de certification

1.1.1 Certification (1 par domaine)

Identifiant diagnostiqueur

Le fichier ne contient pas d'identifiant unique pour chaque diagnostiqueur. Toutefois, il est possible d'en constituer un à partir du numéro de certificat. Ce numéro de certificat est attribué par l'organisme de certification. La limite de cet identifiant est qu'il ne permet pas de détecter les doublons composés par les diagnostiqueurs certifiés par deux organismes différents.

Pour constituer cet identifiant, il convient de répliquer le numéro de certificat, sauf pour l'organisme « AFNOR Certification » pour lequel il ne faut prendre que les 8 caractères les plus à droite (les 8 derniers). Ce numéro associé au code de l'organisme permet de constituer un identifiant diagnostiqueur unique.

IV. Rythme de mise à jour

Les données sont actualisées dans l'annuaire directement par chaque organisme de certification. L'export des données est mis à jour sur data.gouv.fr après chaque mise à jour par un organisme. Il n'y a donc pas de rythme prédéfini, l'actualisation ayant lieu en continu au gré de l'activité de certification.

Ministère de la Transition écologique et solidaire
Ministère de la Cohésion des territoires

Secrétariat général
92055 La Défense cedex

Tél. 01 40 81 21 22

www.ecologique-solidaire.gouv.fr – www.cohesion-territoires.gouv.fr