

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT  
DU 9 SEPTEMBRE 2015**

**CH/RT**

**OBJET : N° 2.1 - FONCIER –  
ACQUISITION TERRAIN PARTICULIERS – COMMUNE DE LABEAUME –  
RESERVOIR EAU POTABLE DE ST GENEST -**

L'an deux mille quinze, le neuf du mois de septembre à neuf heures quinze minutes, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

**Etaient présents :**

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,  
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,  
M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,  
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat

M. Joseph FALLOT, Membre du Bureau,  
M. Stéphane CIVIER, Membre du Bureau,  
M. Jean-Pierre IMMACOLATO, Membre du Bureau,  
M. Jean-Marie DURIEU, Membre du Bureau,  
M. Patrice FLAMBEAUX, Membre du Bureau.  
M. James BELLOT, Membre du Bureau,  
Mme Dominique CHAGNOL, Membre du Bureau.

**Etait absent excusé :**

M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,

**Etaient absents :**

M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,

M. René UGHETTO, Membre du Bureau,  
M. Marc SOUTEYRAND, Membre du Bureau,  
Mme Jessica KONARZEWSKI, Membre du Bureau.

**A été élu secrétaire de séance :** M. Stéphane CIVIER.

**OBJET : N° 2.1 - FONCIER –**

**ACQUISITION TERRAIN PARTICULIERS – COMMUNE DE LABEAUME –  
RESERVOIR EAU POTABLE DE ST GENEST -**

Envoyé en préfecture le 17/09/2015

Reçu en préfecture le 17/09/2015

ID : 007-250700267-20150909-2015BS090033-DE



(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du Comité Syndical en date du 26 mai 2014).

Le réservoir d'eau potable de Saint Genest, sis sur la commune de Labeaume, est implanté dans une propriété privée, parcelle D 1126. La négociation pour l'acquisition du terrain afin de régulariser la situation foncière de l'ouvrage, a permis d'aboutir à un accord amiable, sur la base d'un prix de vente forfaitaire et libératoire de 1 000,00 euros (MILLE EUROS).

La surface de la parcelle D 1126 (primaire D 787) à acquérir est de 211 m<sup>2</sup>. Les propriétaires (en indivision) sont Monsieur WALKER Graham et Madame BONHOMME Anne-Marie.

En outre, la parcelle se situant en bordure de voirie communale, il n'y a pas lieu de créer de servitude de passage pour accéder à la parcelle D 1126 supportant le réservoir d'eau potable.

Les frais de géomètres pour la constitution des documents d'arpentage et plan de bornage, ainsi que les frais d'actes notariés et les dépens afférents, seront supportés par le SEBA.

Le Bureau Syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- Décider de l'acquisition du terrain auprès des propriétaires désignés ci-dessus, sur la base du montant total, forfaitaire et libératoire de 1 000,00 euros (MILLE EUROS),
- Autoriser le Président à signer l'acte correspondant,
- Autoriser le Président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le Bureau du Syndicat, à l'unanimité des membres présents, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,  
Le Président,

Jean PASCAL