

L'an deux mille quinze et le douze octobre, le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué par son Président dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE
COMMUNAUTÉ**

SÉANCE DU 12 OCTOBRE 2015

Date de convocation : 6 octobre 2015

Affiché le : 16 octobre 2015

Nombre de Conseillers : 63

Nombre de présents : 51

Nombre de votants : 61

Nombre d'absents excusés : 2

PRÉSENTS : Aubignan : Guy REY - André CAMBE - Stéphane GAUBIAC Beaumes-de-Venise : Sabine SOL Beaumont-du-Ventoux : Bernard CHARRASSE Bédoin : Luc REYNARD Caromb : Léopold MEYNAUD - Christine TRAMIER Carpentras : Francis ADOLPHE - Christiane MARCHELLO-NIZIA - Serge ANDRIEU - Agnès MOISSON - Franck DUPAS - Joël BOTREAU - Pauline DREANO - Jean-François SENAC - Caroline BALAS - Bernard BOSSAN - Jacqueline RENO - Jean-Pierre CAVIN - Hélène CABASSY - Bruno GANDON - Peggy BERTOLUCCI - Hervé de LÉPINAU - Jeanne YVAN - Julien LANGARD - Marie-Véronique THOMAS DE MALEVILLE Crillon le Brave : Guy GIRARD Flassan : Michel JOUVE Gigondas : absent excusé Lafare : Jean-Paul ANRES La Roque Alric : pouvoir La Roque sur Pernes : Joseph BERNHARDT Le Barroux : Bernard MONNET Le Beaucet : François ILLE Loriol du Comtat : Gérard BORG - Roselyne MACARIO Malaucène : Dominique BODON - Bénédicte MARTIN Mazan : Aimé NAVELLO - Roselyne SULTANA - Claude LAUTIER Modène : Christian RIPERT Saint Didier : Gilles VÈVE - Michèle PLANTADIS Saint Pierre de Vassols : Ghislain GRICOURT Saint Hippolyte le Graveyron : André AIELLO Sarrians : Anne-Marie BARDET - Gérard VILLON - Véronique BAUDIN - Pascal BOUREZ Suzette : pouvoir Vacqueyras : Jean-Marie GRAVIER Venasque : Gaby BEZERT.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : France MIRTO a donné pouvoir à Guy REY - Nathalie REYNARD a donné pouvoir à Luc REYNARD - Yvette GUIOU a donné pouvoir à Serge ANDRIEU - Gérard ROLLAND a donné pouvoir à Franck DUPAS - Karine GUEZ a donné pouvoir à Bruno GANDON - Alain DÉFOSSÉ a donné pouvoir à Hervé de LÉPINAU - Julien AUBERT a donné pouvoir à Anne-Marie BARDET - Francis JULLIEN a donné pouvoir à Ghislain GRICOURT - Louis BONNET a donné pouvoir à Gilles VÈVE - Jean-Alain MAZAS a donné pouvoir à Jean-Pierre CAVIN.

ABSENTS EXCUSÉS : Christian GONNET - Eric UGHETTO.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Christine TRAMIER

Délibération n°148-15

Direction des Ressources et Moyens - Service Financier

Objet : Demande de subvention pour l'acquisition de l'ancienne gare de Carpentras

Conseil de Communauté de la CoVe du 12 octobre 2015

Délibération n°148-15

Direction des Ressources et Moyens - Service Financier

Objet : Demande de subvention pour l'acquisition de l'ancienne gare de Carpentras

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code Général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n°21 du 22 mai 2002 relative à la définition de l'intérêt communautaire en matière de développement économique,

Vu les statuts de la CoVe approuvés par délibération n°122.07 du 21 décembre 2007 et la définition de l'intérêt communautaire chapitres C et E en matière de développement économique,

Vu la délibération n°136-12 du 26 juin 2012 relative au Contrat d'Axe Avignon - Carpentras,

Vu la délibération n°90-15 de la CoVe et ses annexes, relative à la contractualisation avec la Région dans le cadre du Contrat Régional d'Equilibre Territorial - CRET,

En vue de la décision autorisant le Président à signer l'acte authentique, prise en vertu de la délégation d'attribution du Président, conformément à l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales, accordée par le Conseil de Communauté par la délibération n°54-14 du 23 avril 2014 modifiée par la délibération n°115-14 du 2 juin 2014,

Considérant le projet d'acquisition de l'ancienne gare de Carpentras,

Considérant que le montant total prévisionnel de l'opération s'élève à 405 000€ HT,

Vu l'avis de la commission des finances du 30 septembre 2015,

Entendu le rapport du Conseiller Communautaire délégué aux finances et au budget,

Après en avoir délibéré par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,

Décide

Article 1 : DE PRÉVOIR que l'acquisition du bâti de la parcelle cadastrée CK687 à Carpentras d'une superficie de 1 350m², a pour objectif d'accueillir des activités économiques.

Article 2 : D'APPROUVER le plan de financement prévisionnel de l'acquisition du bâti de la parcelle CK687 comme suit :

Autofinancement CoVe	275 000€	68%
Région PACA	130 000€	32%
TOTAL	405 000€	100%

Article 3 : DE SOLLICITER à cet effet les subventions les plus élevées possibles, notamment auprès de la Région PACA dans le cadre du CRET, ainsi qu'auprès de tout autre financeur potentiel.

Article 4 : D'APPROUVER les termes de l'acte d'engagement, annexé à la présente délibération, de respecter les conditions de subventionnement régional.

Article 5 : D'AUTORISER le Président à signer tous actes y afférant.

Transmis en Préfecture le : **16 OCT. 2015**


Publication par affichage le : **16 OCT. 2015**

Exécutoire le : **16 OCT. 2015**

Fait les jour, mois et an ci-dessus

Pour extrait certifié conforme

Le Président,


Francis ADOLPHE



En application de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Feuchères - CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél. 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nimes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication par voie d'affichage et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Acquitté en PREFECTURE le 16/10/2015



**DEMANDE DE SUBVENTION POUR L'ACQUISITION DE FONCIER A
VOCATION ECONOMIQUE DANS LE CADRE
DE RECONQUETE OU DE RESTRUCTURATION DE FRICHES
OU DE ZONES D'ACTIVITE EXISTANTES**

**ENGAGEMENT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VENTOUX
COMTAT VENAISIN (COVE)**

OPERATION N° : 2015-13651

**ACQUISITION POUR LA REALISATION DE : ACQUISITION DE L'ANCIENNE
GARE DE CARPENTRAS POUR VOCATION ECONOMIQUE**

1/ La collectivité s'engage à réaliser sur les parcelles acquises avec l'aide de la Région le projet d'aménagement ou d'équipement décidé figurant dans l'objet du présent document.

Cette réalisation devra intervenir dans un délai de 4 ans à compter du mandatement de la subvention et être justifiée auprès de la Région par tout document attestant la fin des travaux (procès-verbal de réception, certificat d'achèvement des travaux...).

Toute modification du projet d'aménagement devra être signalée à la Région.

A défaut, la Région demandera le remboursement total ou partiel de la subvention.

2/ La collectivité s'engage à faire bénéficier les acteurs économiques, acquéreurs des terrains aménagés, du concours financier du Conseil Régional en le déduisant du prix de vente proposé, dans les conditions et limites prévues par les textes législatifs et réglementaires en vigueur.

La collectivité s'engage alors à transmettre à la Région une copie de ces actes de vente.

Toute revente des parcelles à d'autres fins que celles liées à l'installation d'activités économiques dans le cadre d'une reconquête ou d'une restructuration de friches ou de zones d'activités existantes expose la collectivité au remboursement total ou partiel de la subvention.

* Fait à
Le.....

Signature

* Faire précéder la signature de la mention "lu et approuvé"

Nota : Ce document devra être signé par le Maire (ou le Président) après approbation par l'autorité délibérante des termes de l'engagement. La délibération sera jointe au dossier de demande de subvention.