

L'an deux mille quinze et le vingt-neuf juin, le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué par son Président dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE
COMMUNAUTÉ**

SÉANCE DU 29 JUIN 2015

Date de convocation : 23 juin 2015

Affiché le : 3 juillet 2015

Nombre de Conseillers : 63

Nombre de présents : 40

Nombre de pouvoirs : 17

Nombre de votants : 57

Nombre d'absents excusés : 6

PRÉSENTS : Aubignan : Guy REY - France MIRTO Beaumes-de-Venise : Sabine SOL Beaumont-du-Ventoux : excusé Bédoin : Luc REYNARD Caromb : Léopold MEYNAUD - Christine TRAMIER Carpentras : Francis ADOLPHE - Christiane MARCHELLO-NIZIA - Yvette GUIOU - Joël BOTREAU - Karine GUEZ - Jean-Pierre CAVIN - Hélène CABASSY - Bruno GANDON - Peggy BERTOLUCCI - Hervé de LÉPINAU - Julien LANGARD - Marie-Véronique THOMAS de MALEVILLE - Alain DÉFOSSÉ Crillon le Brave : Guy GIRARD Flassan : Jean PAWLAK (suppléant de Michel JOUVE) Gigondas : excusé Lafare : Jean-Paul ANRES La Roque Alric : excusé La Roque sur Pernes : pouvoir Le Barroux : Bernard MONNET Le Beaucet : François ILLE Loriol du Comtat : Gérard BORGIO - Roselyne MACARIO Malaucène : Dominique BODON Mazan : Aimé NAVELLO - Claude LAUTIER - Louis BONNET Modène : Christian RIPERT Saint Didier : Gilles VÈVE - Michèle PLANTADIS Saint Pierre de Vassols : Ghislain GRICOURT Saint Hippolyte le Graveyron : Jean-Claude ALBAN (suppléant de André AIELLO) Sarrians : Anne-Marie BARDET - Véronique BAUDIN Suzette : Jean-Alain MAZAS Vacqueyras : Jean-Marie GRAVIER Venasque : Gaby BEZERT.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : André CAMBE a donné pouvoir à France MIRTO - Stéphane GAUBIAC a donné pouvoir à Joël BOTREAU - Nathalie REYNARD a donné pouvoir à Luc REYNARD - Serge ANDRIEU a donné pouvoir à Francis ADOLPHE - Franck DUPAS a donné pouvoir à Jean-Alain MAZAS - Pauline DREANO a donné pouvoir à Yvette GUIOU - Jean-François SENAC a donné pouvoir à Jean-Pierre CAVIN - Caroline BALAS a donné pouvoir à Karine GUEZ - Gérard ROLLAND a donné pouvoir à Hélène CABASSY - Bernard BOSSAN a donné pouvoir à Christiane MARCHELLO-NIZIA - Jacqueline RENOU a donné pouvoir à Peggy BERTOLUCCI - Jeanne YVAN a donné pouvoir à Marie-Véronique THOMAS de MALEVILLE - Roselyne SULTANA a donné pouvoir à Aimé NAVELLO - Pascal BOUREZ a donné pouvoir à Ghislain GRICOURT - Julien AUBERT a donné pouvoir à Léopold MEYNAUD à partir de la délibération n°82-15- Bénédicte MARTIN a donné pouvoir à Dominique BODON à partir de la délibération n°88-15- Joseph BERNHARDT a donné pouvoir à Gaby BEZERT à partir de la délibération n°91-15.

ABSENTS EXCUSÉS : Christian GONNET - Bernard CHARRASSE - Agnès MOISSON - Francis JULLIEN - Gérard VILLON- Christian MEFFRE (suppléant d'Éric UGHETTO) à partir de la délibération n°91-15.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Léopold MEYNAUD

Délibération n°107-15

Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service Habitat

Objet : Subvention pour la réhabilitation de logements dans le cadre de l'OPAH-Renouvellement Urbain du centre ancien de Carpentras

Conseil de Communauté du 29 juin 2015

Délibération n°107-15

Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service Habitat

Objet : Subvention pour la réhabilitation de logements dans le cadre de l'OPAH-Renouvellement Urbain du centre ancien de Carpentras

Le Conseil de Communauté,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la CoVe,

Vu la délibération n°05-07 du 22 février 2007 adoptant le Programme Local de l'Habitat,

Vu la convention du Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD), adoptée par délibération n°87-11 du 27 juin 2011,

Vu la délibération n°72-10 du 29 juin 2010 relative au lancement de l'étude pré-opérationnelle d'OPAH-RU du centre ancien de Carpentras,

Vu la délibération n°121-12 du 26 juin 2012 approuvant la convention cadre relative à l'OPAH-RU du centre ancien de Carpentras,

Vu la délibération 07.14 du 3 mars 2014 adoptant le 2^{ème} Programme Local de l'Habitat 2014-2020,

Vu les agréments des commissions locales d'amélioration de l'habitat du 06/03/15 et du 24/04/2015 pour accorder des subventions de l'Anah pour les projets exposés ci-dessous,

Vu l'avis favorable de la commission aménagement de l'espace et habitat du 11 juin 2015,

Entendu le rapport du Vice-Président délégué à l'aménagement de l'espace et à l'habitat,

Après en avoir délibéré par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,

Décide

Article 1 : D'ACCORDER les subventions suivantes au titre de la CoVe et au titre de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur selon la convention de financement entre la Région et la CoVe pour l'OPAH-RU du centre ancien de Carpentras :

Acquitté en PREFECTURE le 06/07/2015

Nom	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Totaux des travaux + honoraires (H.T)	Assiette éligible Anah H.T	Montant subv. CoVe travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subv. CoVe sollicitée	Montant de la subv. Région sollicitée	Total subv. CoVe + Région	Conventionnement
Mme TINLOT-BENSOUSSAN Louise	PB	23 Rue Plan Porte d'Orange 84200 CARPENTRAS	1	T4 (101 m²)	Réhabilitation de logement moyennement dégradé	41 161 €	41 161 €	4 000 € (taux appliqué : 20% plafonné à 4 000 €/logt)	0 €	4 000 €	2 000 € (taux appliqué : 10% plafonné à 2 000 €/logt)€	6 000 €	LCTS
Mme GEPKA Malgorzata	PO	61 Rue Beaufort 84200 CARPENTRAS	1	T2 (73,10 m²)	Economie d'énergie	13 972 €	13 972 €	2 095 € (taux appliqué : 15%) plafonné à 3000 €/logt)	240 €	2 336 €	1 048 €	3 384 € (taux appliqué : 7,5%) plafonné à 1500 €/logt + prime 1500 € étiquette C+)	
Mme BUSTON Odette	PB	21 Rue de la République 84200 CARPENTRAS	2	2 T3 (75,18 m² et 59,15 m²)	Réhabilitation de logement très dégradé	185 888 €	134 330 €	12 000 € (taux appliqué : 15% plafonné à 6 000 €/logt)	0 €	12 000 €	6 000 € (taux appliqué : 7,5% plafonné à 3 000 €/logt)	18 000 €	LCS
Total			4			241 021,00 €	189 463,00 €	18 095,00 €	240,00 €	18 336,00 €	9 048,00 €	27 384,00 €	

Article 2 : DE PRÉCISER que les crédits correspondants à ces subventions sont inscrits à l'article 20422 du Budget Principal, Fonction 72APO2

Article 3 : D'AUTORISER le Président à signer tous actes aux effets ci-dessus. Transmis en

Préfecture le : - 6 JUIL. 2015

Publication par affichage le : - 3 JUIL. 2015

Exécutoire le : - 6 JUIL. 2015

Fait les jour, mois et an ci-dessus

Pour extrait certifié conforme

Le Président,



Francis ADOLPHE

En application de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Feuchères - CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél.: 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nimes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication par voie d'affichage et de sa réception par le représentant de l'Etat.