

L'an deux mille quinze et le quatorze décembre, le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué par son Président dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL DE  
COMMUNAUTÉ**

**SÉANCE DU 14 DÉCEMBRE 2015**

**Date de convocation :** 8 décembre 2015

**Affiché le :** 18 décembre 2015

**Nombre de Conseillers :** 63

**Nombre de présents :** 50

**Nombre de votants :** 59

**Nombre d'absents excusés :** 4

**PRÉSENTS** : Aubignan : Guy REY - France MIRTO - André CAMBE – Stéphane GAUBIAC  
Beaumes-de-Venise : Sabine SOL Beaumont-du-Ventoux : Bernard CHARRASSE Bédoin : Luc  
REYNARD Caromb : Léopold MEYNAUD - Christine TRAMIER Carpentras : Francis  
ADOLPHE - Serge ANDRIEU – Agnès MOISSON - Franck DUPAS – Yvette GUIOU – Joël  
BOTREAU – Pauline DREANO - Jean-François SENAC – Caroline BALAS – Gérard  
ROLLAND - Bernard BOSSAN - Jacqueline RENOU - Jean-Pierre CAVIN – Hélène CABASSY -  
Bruno GANDON – Peggy BERTOLUCCI - Jeanne YVAN - Julien LANGARD - Marie-Véronique  
THOMAS DE MALEVILLE – Alain DÉFOSSÉ Crillon le Brave : Guy GIRARD Flassan :  
Michel JOUVE Gigondas : absent excusé Lafare : procuration La Roque Alric : procuration La  
Roque sur Pernes : procuration Le Barroux : Bernard MONNET Le Beaucet : François ILLE  
Loriol du Comtat : Gérard BORGIO – Roselyne MACARIO Malaucène : Dominique BODON  
Mazan: Aimé NAVELLO - Claude LAUTIER Modène : Christian RIPERT Saint Didier : Gilles  
VÈVE – Michèle PLANTADIS Saint Pierre de Vassols : Ghislain GRICOURT Saint Hippolyte  
le Graveyron : André AIELLO Sarrians: Anne-Marie BARDET - Gérard VILLON - Véronique  
BAUDIN - Pascal BOUREZ Suzette : Jean-Alain MAZAS Vacqueyras : Jean-Marie GRAVIER  
Venasque : Éric FERRARO (suppléant de Gaby BEZERT).

**EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION** : Nathalie REYNARD a donné procuration à Luc  
REYNARD – Christiane MARCHELLO-NIZIA a donné procuration à Yvette GUIOU – Karine  
GUEZ a donné procuration à Bernard BOSSAN – Francis JULLIEN a donné procuration à Ghislain  
GRICOURT – Joseph BERNHARDT a donné procuration à Bernard CHARRASSE – Bénédicte  
MARTIN a donné procuration à Dominique BODON – Roselyne SULTANA a donné procuration à  
Aimé NAVELLO – Jean-Paul ANRES a donné procuration à André AIELLO à partir de la  
délibération n°203-15 – Louis BONNET a donné procuration à Michèle PLANTADIS à partir de la  
délibération n°203-15.

**ABSENTS EXCUSÉS** : Christian GONNET – Hervé de LÉPINAU – Julien AUBERT – Éric  
UGHETTO à partir de la délibération n°201-15.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : Guy GIRARD

**Délibération n°203-15**

**Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service  
Habitat**

**Objet** : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat multisites - Subventions  
pour la réhabilitation de logements

**Conseil de Communauté de la CoVe du 14 décembre 2015**

**Délibération n°203-15**

**Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service Habitat**

**Objet : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat multisites - Subventions pour la réhabilitation de logements**

**Le Conseil de Communauté,**

Vu les statuts de la CoVe,

Vu la délibération n°05.07 du 22 février 2007 adoptant le Programme Local de l'Habitat,

Vu la délibération du Conseil de Communauté n°73.10 du 29 juin 2010, relative au lancement de l'étude pré-opérationnelle de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) multisites,

Vu la délibération du Conseil de Communauté n°164-12 du 8 octobre 2013, adoptant la convention cadre de l'OPAH multisites,

Vu la délibération du Conseil de Communauté n° 167-12 du 8 octobre 2012, autorisant l'engagement de l'opération de suivi-animation de l'OPAH multisites,

Vu la délibération du Conseil de Communauté n°165-12 du 8 octobre 2012 adoptant la convention financière entre la CoVe et la Région pour l'OPAH multisites,

Vu la délibération n° 7-14 du 3 mars 2014 adoptant le 2<sup>ème</sup> Programme Local de l'Habitat (2014-2020),

Vu l'agrément de la commission locale d'amélioration de l'habitat du 09/10/2015 pour accorder des subventions de l'Anah pour les projets exposés ci-dessous,

Vu les demandes de subventions suivantes :

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	Montant de la subvention Région sollicitée	Total subvention CoVe + Région
Mme Marjse DI GLERIA	PO	89 Impasse Eugène Tirand 84200 CARPENTRAS	1	T3 (81 m²)	Economie d'énergie	8 372,95 €	8 372,95 €	1 255,94 €	240,00 €	1 495,94 €	627,97 €	2 123,91 €
Mme Sabine BOTTANI	PO	291 Chemin Marjse Bastie Hambeau de Serres 84200 CARPENTRAS	1	T6 (141 m²)	Economie d'énergie	22 184,10 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	1 500,00 €	4 740,00 €
M. et Mme Christian et Anne Marie ALBERT	PO	98 Rue de la Payanne 84330 CAROMB	1	T4 (90 m²)	Economie d'énergie	12 248,00 €	12 248,00 €	1 837,00 €	240,00 €	2 077,00 €	919,00 €	2 996,00 €
Mme Annie CHABROL	PO	94 Impasse Joseph Tannier 84260 SARRIANS	1	T3 (102 m²)	Autonomie	2 305,00 €	2 305,00 €	461,00 €	0,00 €	461,00 €	230,50 €	691,50 €
M. Rémi TORENGROSSA	PO	362 Boulevard des Mians 84260 SARRIANS	1	T6	Economie d'énergie	20 075,63 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	1 500,00 €	4 740,00 €
Mme Arlette LAFFONT	PO	11 Avenue Jean Henri Fabre 84200 CARPENTRAS	1	T5 (120 m²)	Economie d'énergie	37 768,37 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	1 500,00 €	4 740,00 €
M. André VARENNE	PO	Quartier Saint Come 84190 GIGONDAS	1	T4 (93 m²)	Economie d'énergie	18 162,00 €	17 745,00 €	2 661,75 €	240,00 €	2 901,75 €	1 330,87 €	4 232,62 €
M. Valentin DE L'HAMALADE	PO	38 Rue du Coppertu 84810 AUBIGNAN	1		Economie d'énergie	25 341,91 €	7 550,58 €	1 132,58 €	240,00 €	1 372,58 €	566,29 €	1 938,87 €
Mme Anne SMIRNOW	PO	8 Rue Chamberlain 84340 MALAUCENE	1	T3 (77 m²)	Economie d'énergie	18 122,00 €	18 122,00 €	2 718,00 €	240,00 €	2 958,00 €	1 359,00 €	4 317,00 €
Mme Jeanne COSTE	PO	Résidence Le Pasteur 20 Rue Edmond Rostand 84200 CARPENTRAS	1	T3 (73 m²)	Autonomie	5 204,00 €	5 204,00 €	1 040,80 €	0,00 €	1 040,80 €	520,40 €	1 561,20 €
Mme Rolande PAGAT	PO	36 Chemin Felix Frizet 84200 CARPENTRAS	1	T4 (69 m²)	Autonomie	3 592,94 €	3 592,94 €	718,54 €	0,00 €	718,54 €	359,29 €	1 077,83 €

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention CoVe travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	Montant de la subvention Région sollicitée	Total subvention CoVe + Région
Mme Monique NURY	PO	100 Chemin du Lac 84200 CARPENTRAS	1	T5 (115m²)	Economie d'énergie	24 580,55 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	1 500,00 €	4 740,00 €
Mme Marie-Louise SEMERIE	PO	127 Impasse des Jardins Quartier du Barrot 84870 LORIOL DU COMTAT	1	T4 (93m²)	Autonomie	4 119,70 €	4 119,70 €	823,94 €	0,00 €	823,94 €	411,97 €	1 235,91 €
M. Claude POTRON	PO	133 Chemin de l'Acqueduc 84200 CARPENTRAS	1	T3 (57m²)	Economie d'énergie	9 724,81 €	9 724,81 €	1 458,72 €	240,00 €	1 698,72 €	729,36 €	2 428,08 €
M. et Mme Ahmed et Naïma DIOUANE	PO	57 Rue André de Richaud 84330 CAROMB	1	T6 (170m²)	Economie d'énergie	19 091,00 €	19 091,00 €	2 864,00 €	240,00 €	3 104,00 €	3 432,00 €	6 536,00 €
Mme Bouhara DIHA	PO	100 Impasse Garanco 84810 AUBIGNAN	1	T3 (100m²)	Autonomie	2 542,49 €	2 542,49 €	508,49 €	0,00 €	508,49 €	254,24 €	762,73 €
Mme Bouhara DIHA	PO	100 Impasse Garanco 84810 AUBIGNAN	0	T3 (100m²)	Economie d'énergie	15 930,04 €	15 930,04 €	2 389,50 €	240,00 €	2 629,50 €	1 194,75 €	3 824,25 €
M. et Mme Michel et Monique BOISNARD	PO	98 Route de Béloin 84410 FLASSAN	1	T5 (90m²)	Autonomie	8 179,00 €	8 179,00 €	1 636,00 €	0,00 €	1 636,00 €	818,00 €	2 454,00 €
Mme Clotilde RICHAUD	PO	121 Rue Bois de l'Ubac Appartement n°53 - 2ème étage 84200 CARPENTRAS	1	T3 (63m²)	Autonomie	4 654,50 €	4 654,50 €	930,00 €	0,00 €	930,00 €	465,45 €	1 395,45 €
Mme Simone HIELY	PO	21 Avenue de Verdun 84340 MALAUCENE	1	T6 (147m²)	Lutte contre l'habitat Indigne	30 364,00 €	20 000,00 €	3 000,00 €	0,00 €	3 000,00 €	3 500,00 €	6 500,00 €
			19	Total		292 562,99 €	239 382,01 €	37 436,26 €	2 880 €	40 316,26 €	22 719,09 €	63 035,35 €

Vu l'avis de la commission aménagement de l'espace et habitat du 30 novembre 2015,

Entendu le rapport du Vice-Président délégué à l'aménagement de l'espace et à l'habitat, et après en avoir délibéré, par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,



## Décide

**Article 1 : D'ACCORDER les subventions suivantes au titre de la CoVe et au titre de la Région Provence-Alpes- Côte d'Azur selon la convention de financement entre la Région et la CoVe pour l'OPAH multisites :**

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la CoVe	Montant de la subvention Région sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la Région	Total subvention CoVe + Région
Mme Annie CHABROL	PO	94 Impasse Joseph Tramer 84260 SARRIANS	1	T3 (102m²)	Autonomie	2 305,00 €	2 305,00 €	461,00 €	0,00 €	461,00 €	15% (1 500€)	230,50 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	691,50 €
Mme Jeanne COSTE	PO	Résidence Le Pasteur 20 Rue Edmond Rostand 84200 CARPENTRAS	1	T3 (73m²)	Autonomie	5 204,00 €	5 204,00 €	1 040,80 €	0,00 €	1 040,80 €	15% (1 500€)	520,40 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 561,20 €
Mme Rolande PAGAT	PO	36 Chemin Félix Fritel 84200 CARPENTRAS	1	T4 (69m²)	Autonomie	3 592,94 €	3 592,94 €	718,54 €	0,00 €	718,54 €	15% (1 500€)	359,29 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 077,83 €
Mme Marie-Louise SEMERIE	PO	127 Impasse des Jardins Quartier du Barriot 84870 LORIOL DU COMTAT	1	T4 (93m²)	Autonomie	4 119,70 €	4 119,70 €	823,94 €	0,00 €	823,94 €	15% (1 500€)	411,97 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 235,91 €
Mme Barbara DIHA	PO	100 Impasse Garanco 84810 AUBIGNAN	1	T3 (100m²)	Autonomie	2 542,49 €	2 542,49 €	508,49 €	0,00 €	508,49 €	15% (1 500€)	254,24 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	762,73 €
M. et Mme Michel et Monique BOISNARD	PO	98 Route de Bétoin 84410 FLASSAN	1	T5 (90m²)	Autonomie	8 179,00 €	8 179,00 €	1 636,00 €	0,00 €	1 636,00 €	15% (1 500€)	818,00 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	2 454,00 €
Mme Cloïlille RICHAUD	PO	121 Rue Bois de l'Ubac Appartement n°53 - 2ème étage 84200 CARPENTRAS	1	T3 (63m²)	Autonomie	4 654,50 €	4 654,50 €	930,00 €	0,00 €	930,00 €	15% (1 500€)	465,45 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 395,45 €
Mme Simone HIELY	PO	21 Avenue de Verdun 84340 MALAUCENE	1	T6 (147m²)	Lutte contre l'habitat indigne	30 364,00 €	20 000,00 €	3 000,00 €	0,00 €	3 000,00 €	20% (3 000€)	3 500,00 €	10% (1 500€)	6 500,00 €
ligne 72AP02			8	Total		60 961,63 €	50 597,63 €	9 118,77 €	0 €	9 118,77 €		6 559,85 €		15 678,62 €
Pour les fonctions 72 AP02 + 8301AP1			19	Total		292 562,99 €	239 382,01 €	37 436,26 €	2 880 €	40 316,26 €		63 035,35 €		22 719,09 €

**Article 2 : DE PRÉCISER** que les crédits correspondant aux subventions indiquées à l'article 1 sont inscrites à l'article 20422 du Budget Principal, Fonction 72APO2.

**Article 3 : D'ACCORDER** les subventions suivantes au titre de la CoVe et au titre de la Région Provence-Alpes- Côte d'Azur selon la convention de financement entre la Région et la CoVe pour l'OPAH multisites :

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la CoVe	Montant de la subvention Région sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la Région	Total subvention CoVe + Région
Mme Maryse DI GLERIA	PO	89 Impasse Eugène Tiran 84200 CARPENTRAS	1	T3 (81m²)	Economie d'énergie	8 372,95 €	8 372,95 €	1 255,94 €	240,00 €	1 495,94 €	15% (3 000€)	627,97 €	7,5% (1 500€)	2 123,91 €
Mme Sabine BOTTANI	PO	291 Chemin Maryse Bastié Hameau de Serres 84200 CARPENTRAS	1	T6 (141m²)	Economie d'énergie	22 184,10 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
M. et Mme Christian et Anne Marie ALBERT	PO	98 Rue de la Payanne 84330 CAROMB	1	T4 (90m²)	Economie d'énergie	12 248,00 €	12 248,00 €	1 837,00 €	240,00 €	2 077,00 €	15% (3 000€)	919,00 €	7,5% (1 500€)	2 996,00 €
M. Rémi TORREGROSSA	PO	362 Boulevard des Mians 84260 SARRIANS	1	T6	Economie d'énergie	20 075,63 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
Mme Arlette LAFONT	PO	11 Avenue Jean Henri Fabre 84200 CARPENTRAS	1	T5 (120m²)	Economie d'énergie	37 768,37 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
M. André VARENNE	PO	Quartier Saint Come 84190 GIGONDAS	1	T4 (93m²)	Economie d'énergie	18 162,00 €	17 745,00 €	2 661,75 €	240,00 €	2 901,75 €	15% (3 000€)	1 330,87 €	7,5% (1 500€)	4 232,62 €
M. Valentin DE L'HAMMAIDE	PO	38 Rue du Copperdu 84810 AUBIGNAN	1		Economie d'énergie	25 341,91 €	7 550,58 €	1 132,58 €	240,00 €	1 372,58 €	15% (3 000€)	566,29 €	7,5% (1 500€)	1 938,87 €
Mme Anne SMIRNOW	PO	8 Rue Chamberlain 84340 MALAUCENE	1	T3 (77m²)	Economie d'énergie	18 122,00 €	18 122,00 €	2 718,00 €	240,00 €	2 958,00 €	15% (3 000€)	1 359,00 €	7,5% (1 500€)	4 317,00 €

Mme Monique NURY	PO	100 Chemin du Lac 84200 CARPENTRAS	1	T5 (115m²)	Economie d'énergie	24 580,55 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
M. Claude POTRON	PO	133 Chemin de l'Acqueduc 84200 CARPENTRAS	1	T3 (57m²)	Economie d'énergie	9 724,81 €	9 724,81 €	1 458,72 €	240,00 €	1 698,72 €	15% (3 000€)	729,36 €	7,5% (1 500€)	2 428,08 €
M. et Mme Ahmed et Naïma DIOUANE	PO	57 Rue André de Richaud 84330 CAROMB	1	T6 (170m²)	Economie d'énergie	19 091,00 €	19 091,00 €	2 864,00 €	240,00 €	3 104,00 €	15% (3 000€)	3 432,00 €	7,5% (1 500€)	6 536,00 €
Mme Bouhann DHA	PO	100 Impasse Garanco 84810 AUBIGNAN	0	T3 (100m²)	Economie d'énergie	15 930,04 €	15 930,04 €	2 389,50 €	240,00 €	2 629,50 €	15% (3 000€)	1 194,75 €	7,5% (1 500€)	3 824,25 €
ligne 8301AP1			11	Total		231 601,36 €	188 784,38 €	28 317,49 €	2 880 €	31 197,49 €		16 159,24 €		47 356,73 €
Pour les fonctions 72 AP02 + 8301AP1			19	Total		292 562,99 €	239 382,01 €	37 436,26 €	2 880 €	40 316,26 €		63 035,35 €		22 719,09 €

**Article 4 : DE PRÉCISER** que les crédits correspondant aux subventions indiquées à l'article 3 sont inscrites à l'article 20422 du Budget Principal, Fonction 8301AP1.

**Article 5 : D'AUTORISER** le Président à signer tous actes aux effets ci-dessus.

Transmis en Préfecture le :

**18 DEC. 2015**

Publication par affichage le :

**18 DEC. 2015**

Exécutoire le : **18 DEC. 2015**

Fait les jour, mois et an ci-dessus

Pour extrait certifié conforme

Le Président

François ADOLPHE



En application de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Feuchères - CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél.: 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nîmes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication par voie d'affichage et de sa réception par le représentant de l'Etat.