

L'an deux mille quinze et le douze octobre, le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué par son Président dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE
COMMUNAUTÉ**

SÉANCE DU 12 OCTOBRE 2015

Date de convocation : 6 octobre 2015

Affiché le : 16 octobre 2015

Nombre de Conseillers : 63

Nombre de présents : 48

Nombre de votants : 60

Nombre d'absents excusés : 3

PRÉSENTS : Aubignan : Guy REY - André CAMBE – Stéphane GAUBIAC Beaumes-de-Venise : Sabine SOL Beaumont-du-Ventoux : Bernard CHARRASSE Bédoin : pouvoir Caromb : Léopold MEYNAUD - Christine TRAMIER Carpentras : Francis ADOLPHE – Christiane MARCHELLO-NIZIA - Serge ANDRIEU – Agnès MOISSON - Franck DUPAS – Yvette GUIOU - Joël BOTREAU – Jean-François SENAC – Caroline BALAS - Bernard BOSSAN - Jacqueline RENOU - Jean-Pierre CAVIN – Hélène CABASSY - Bruno GANDON – Peggy BERTOLUCCI - Hervé de LÉPINAU - Jeanne YVAN - Julien LANGARD - Marie-Véronique THOMAS DE MALEVILLE Crillon le Brave : pouvoir Flassan : Michel JOUVE Gigondas : absent excusé Lafare : pouvoir La Roque Alric : pouvoir La Roque sur Pernes : Joseph BERNHARDT Le Barroux : Bernard MONNET Le Beaucet : François ILLE Loriol du Comtat : Gérard BORGIO – Roselyne MACARIO Malaucène : Dominique BODON - Bénédicte MARTIN Mazan : Aimé NAVELLO - Roselyne SULTANA - Claude LAUTIER Modène : Christian RIPERT Saint Didier : Gilles VÈVE – Michèle PLANTADIS Saint Pierre de Vassols : Ghislain GRICOURT Saint Hippolyte le Graveyron : André AIELLO Sarrians: Anne-Marie BARDET - Gérard VILLON - Véronique BAUDIN - Pascal BOUREZ Suzette : pouvoir Vacqueyras : Jean-Marie GRAVIER Venasque : Gaby BEZERT.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : France MIRTO a donné pouvoir à Guy REY - Gérard ROLLAND a donné pouvoir à Franck DUPAS - Karine GUEZ a donné pouvoir à Bruno GANDON - Alain DÉFOSSÉ a donné pouvoir à Hervé de LÉPINAU – Julien AUBERT a donné pouvoir à Anne-Marie BARDET - Francis JULLIEN a donné pouvoir à Ghislain GRICOURT - Louis BONNET a donné pouvoir à Gilles VÈVE - Jean-Alain MAZAS a donné pouvoir à Jean-Pierre CAVIN - Jean-Paul ANRES a donné pouvoir à Sabine SOL - Pauline DREANO a donné pouvoir à Caroline BALAS – Guy GIRARD a donné pouvoir à François ILLE – Luc REYNARD a donné pouvoir à Jean-Marie GRAVIER.

ABSENTS EXCUSÉS : Christian GONNET - Eric UGHETTO - Nathalie REYNARD (pouvoir à Luc REYNARD devenu caduc).

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Christine TRAMIER

Délibération n°169-15

Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service Habitat

Objet : Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) « multisites » dans les 25 communes - Subventions pour la réhabilitation de 15 logements

Conseil de Communauté de la CoVe du 12 octobre 2015

Délibération n°169-15

Direction du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire – Service Habitat

Objet : Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) « multisites » dans les 25 communes - Subventions pour la réhabilitation de 15 logements

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la CoVe,

Vu la délibération n°05.07 du Conseil de Communauté du 22 février 2007 adoptant le Programme Local de l'Habitat,

Vu la délibération n°73.10 du Conseil de Communauté du 29 juin 2010, relative au lancement de l'étude pré-opérationnelle de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) multisites,

Vu la délibération n°164-12 du Conseil de Communauté du 8 octobre 2013, adoptant la convention cadre de l'OPAH multisites,

Vu la délibération n°167-12 du Conseil de Communauté du 8 octobre 2012, autorisant l'engagement de l'opération de suivi-animation de l'OPAH multisites,

Vu la délibération n°165-12 du Conseil de Communauté du 8 octobre 2012 adoptant la convention financière entre la CoVe et la Région pour l'OPAH multisites,

Vu la délibération n°07-14 du Conseil de Communauté du 3 mars 2014 adoptant le 2^{ème} Programme Local de l'Habitat (2014-2020),

Vu les agréments des commissions locales d'amélioration de l'habitat du 19/09/2014, 24/04/2015, 03/07/2015 et 04/09/2015 pour accorder des subventions de l'Anah pour les projets exposés ci-dessous,

Vu les demandes de subventions suivantes :

Acquitté en PREFECTURE le 16/10/2015

Nom du commandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la CoVe	Montant subvention Région sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la Région	Total subvention CoVe + Région
M. TILLEN Guy	PO	Chemin du Colombier 84190 VACQUEYRAS	1	T5 (95m²)	Autonomie	7 033,00 €	7 033,00 €	1 406,60 €	0,00 €	1 406,60 €	20% (1 500€)	703,30 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 09,90 €
M. et Mme MAZCOS Bruno et Cécile	PO	23 Hamcaux de Veau 84340 MALAUCENE	1	T4 (108m²)	Lutte contre l'habitat indigne	58 724,00 €	20 000,00 €	3 000,00 €	0,00 €	3 000,00 €	20% (8 000€)	1 500,00 €	10% (4 000€)	5 100,00 €
Mme PELISSIER Virginie	PO	168 Avenue Victor Hugo 84200 CARPENTRAS	1	T7 (122m²)	Lutte contre l'habitat indigne	68 855,22 €	50 000,00 €	8 000,00 €	0,00 €	8 000,00 €	20% (8 000€)	4 000,00 €	10% (4 000€)	12 000,00 €
Mme MASCIA Claire	PO	36 impasse des Matelots 84200 CARPENTRAS	1	T6 (97m²)	Autonomie	3 479,27 €	3 479,27 €	695,85 €	0,00 €	695,85 €	20% (1 500€)	347,92 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 043,77 €
M. CATALIN Michel	PO	700 Avenue Joseph Roumanille 84810 AUBIGNAN	1	T5 (114m²)	Economie d'énergie	13 411,36 €	13 411,36 €	2 011,70 €	240,00 €	2 251,70 €	15% (3 000€)	1 005,85 €	7,5% (1 500€)	2 257,55 €
M. JHEMOND Régis	PO	Quartier la Girarde 84340 MALAUCENE	1	T5 (96m²)	Lutte contre l'habitat indigne	61 333,00 €	50 000,00 €	8 000,00 €	0,00 €	8 000,00 €	20% (8 000€)	4 000,00 €	10% (4 000€)	12 000,00 €
M. et Mme GIRARD Paul	PO	58 Chemin de Leuze 84330 CAROMB	1	T5 (160m²)	Economie d'énergie	11 926,00 €	11 926,00 €	1 789,00 €	240,00 €	2 029,00 €	15% (3 000€)	874,00 €	7,5% (1 500€)	2 903,00 €
M. CHIAS Sébastien	PO	471, Route du Devès 84260 SARRIANS	1	T3 (64m²)	Lutte contre l'habitat indigne	38 529,99 €	38 523,99 €	7 704,80 €	0,00 €	7 704,80 €	20% (8 000€)	3 852,40 €	10% (4 000€)	11 557,20 €
M. et Mme SEE Al Milhoud	PO	47, Boulevard Graville 84200 CARPENTRAS	1	T8 (153m²)	Economie d'énergie	25 630,72 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
M. LAEYSEN Guy	PO	1022, Ancienne route de Loriol 84810 AUBIGNAN	1	T4 (106m²)	Economie d'énergie	6 861,16 €	6 861,16 €	1 029,17 €	240,00 €	1 269,17 €	15% (3 000€)	514,58 €	7,5% (1 500€)	1 783,75 €
M. et Mme CAHISTRARI Yves	PO	10, Boulevard les Remparts 84340 MALAUCENE	1	T5 (87m²)	Autonomie	2 069,00 €	2 069,00 €	239,00 €	0,00 €	239,00 €	20% (1 500€)	120,00 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	359,00 €
Mme TAQUET Nella	PO	184, Chemin du Moulin Neuf 84810 AUBIGNAN	1	T4 (100m²)	Economie d'énergie	7 433,71 €	7 433,71 €	1 115,05 €	240,00 €	1 355,05 €	15% (3 000€)	557,52 €	7,5% (1 500€)	912,57 €
Mme FERRAERAS Lucie	PO	24, Boulevard Frédéric Mistral 84260 SARRIANS	1	T3 (64m²)	Autonomie	19 030,00 €	19 030,00 €	1 500,00 €	0,00 €	1 500,00 €	20% (1 500€)	1 903,00 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	4 003,00 €
M. BONNEL John	PO	54 Boulevard du Couvent 84260 SARRIANS	1	T6 (162m²)	Economie d'énergie	12 297,40 €	12 297,40 €	1 844,61 €	240,00 €	2 084,61 €	15% (3 000€)	922,31 €	7,5% (1 500€)	3 006,92 €
M. et Mme ISSOP PAJACK Lucien	PO	79, Boulevard du Nord 84200 CARPENTRAS	1	T3 (84m²)	Lutte contre l'habitat indigne	37 989,10 €	37 989,10 €	7 597,82 €	0,00 €	7 597,82 €	20% (8 000€)	3 798,91 €	10% (4 000€)	11 396,73 €
Total			15	Total		374 602,93 €	300 053,99 €	49 108,60 €	1 440 €	50 373,60 €		25 599,79 €		7 973,39 €

Vu l'avis de la commission aménagement de l'espace et habitat du 28 septembre 2015,

Entendu le rapport du Vice-Président délégué à l'aménagement de l'espace et à l'habitat,

Et après en avoir délibéré par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,

Décide

Article 1 : D'ACCORDER les subventions suivantes au titre de la CoVe et au titre de la Région Provence-Alpes- Côte d'Azur selon la convention de financement entre la Région et la CoVe pour l'OPAH multisites :

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la CoVe	Montant de la subvention Région sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la Région	Total subvention CoVe + Région
M. TELLENE Guy	PO	Chemin du Colombier 84190 VACQUEYRAS	1	T5 (95m²)	Autonomie	7 033,00 €	7 033,00 €	1 406,60 €	0,00 €	1 406,60 €	20% (1 500€)	703,30 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	2 109,90 €
M. et Mme MARCOS Bruno et Cécile	PO	23 Hameaux de Veau 84340 MALAUCENE	1	T4 (108m²)	Lutte contre l'habitat indigne	58 724,00 €	20 000,00 €	3 000,00 €	0,00 €	3 000,00 €	20% (8 000€)	1 500,00 €	10% (4 000€)	4 500,00 €
Mme PELISSIER Virginie	PO	168 Avenue Victor Hugo 84200 CARPENTRAS	1	T7 (122m²)	Lutte contre l'habitat indigne	68 855,22 €	50 000,00 €	8 000,00 €	0,00 €	8 000,00 €	20% (8 000€)	4 000,00 €	10% (4 000€)	12 000,00 €
Mme MASCIA Charlotte	PO	36 impasse des Marelots 84200 CARPENTRAS	1	T6 (97m²)	Autonomie	3 479,27 €	3 479,27 €	695,85 €	0,00 €	695,85 €	20% (1 500€)	347,92 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	1 043,77 €
M. BREMOND Régis	PO	Quartier la Girarde 84340 MALAUCENE	1	T5 (96m²)	Lutte contre l'habitat indigne	61 333,00 €	50 000,00 €	8 000,00 €	0,00 €	8 000,00 €	20% (8 000€)	4 000,00 €	10% (4 000€)	12 000,00 €
M. GRAS Sébastien	PO	471, Route du Devès 84260 SARRIANS	1	T3 (64m²)	Lutte contre l'habitat indigne	38 529,99 €	38 523,99 €	7 704,80 €	0,00 €	7 704,80 €	20% (8 000€)	3 852,40 €	10% (4 000€)	11 557,20 €
M. et Mme CANESTRARI Yves	PO	10, Boulevard les Remparts 84340 MALAUCENE	1	T5 (87m²)	Autonomie	2 069,00 €	2 069,00 €	239,00 €	0,00 €	239,00 €	20% (1 500€)	120,00 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	359,00 €
Mme FERRAERAS Lucia	PO	24, Boulevard Frédéric Mistral 84260 SARRIANS	1	T3 (64m²)	Autonomie	19 030,00 €	19 030,00 €	1 500,00 €	0,00 €	1 500,00 €	20% (1 500€)	1 903,00 €	Prime : 10% (montant subventionné par l'Anah)	3 403,00 €
M. et Mme ISSOP PARACK Lucien	PO	79, Boulevard du Nord 84200 CARPENTRAS	1	T3 (84m²)	Lutte contre l'habitat indigne	37 989,10 €	37 989,10 €	7 597,82 €	0,00 €	7 597,82 €	20% (8 000€)	3 798,91 €	10% (4 000€)	11 396,73 €
Pour la fonction 72 AP02			9	Total		297 042,58 €	228 124,36 €	38 319,07 €	0 €	38 144,07 €		20 225,53 €		58 369,60 €
Pour les fonctions 72 AP02 + 8301AP1			15	Total		374 602,93 €	300 053,99 €	49 108,60 €	1 440 €	50 373,60 €		25 599,79 €		75 973,39 €

Article 2 : DE PRÉCISER que les crédits correspondant aux subventions indiquées à l'article 1 sont inscrites à l'article 20422 du Budget Principal, Fonction 72APO2.

Article 3 : D'ACCORDER les subventions suivantes au titre de la CoVe et au titre de la Région Provence-Alpes- Côte d'Azur selon la convention de financement entre la Région et la CoVe pour l'OPAH multisites :

Nom du demandeur	Statut	Adresse du (ou des) logement(s)	Nb de logt	Type de logt	Type de travaux	Montant des travaux et honoraires H.T	Assiette éligible Anah H.T	Montant subvention Cove travaux + honoraires	Montant prime ASE CoVe	Montant total de la subvention CoVe sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la CoVe	Montant de la subvention Région sollicitée	% d'intervention (et plafonds) de la Région	Total subvention CoVe + Région
M. CATALIN Michel	PO	700 Avenue Joseph Roumanille 84810 AUBIGNAN	1	T5 (114m²)	Economie d'énergie	13 411,36 €	13 411,36 €	2 011,70 €	240,00 €	2 251,70 €	15% (3 000€)	1 005,85 €	7,5% (1 500€)	3 257,55 €
M. et Mme GIRARD Paul	PO	58 Chemin de Leuze 84330 CAROMB	1	T5 (160m²)	Economie d'énergie	11 926,00 €	11 926,00 €	1 789,00 €	240,00 €	2 029,00 €	15% (3 000€)	874,00 €	7,5% (1 500€)	2 903,00 €
M. et Mme SEBAL Mihoud	PO	47, Boulevard Gravelle 84200 CARPENTRAS	1	T8 (153m²)	Economie d'énergie	25 630,72 €	20 000,00 €	3 000,00 €	240,00 €	3 240,00 €	15% (3 000€)	1 500,00 €	7,5% (1 500€)	4 740,00 €
M. MEYSEN Guy	PO	1022, Ancienne route de Loriol 84810 AUBIGNAN	1	T4 (106m²)	Economie d'énergie	6 861,16 €	6 861,16 €	1 029,17 €	240,00 €	1 269,17 €	15% (3 000€)	514,58 €	7,5% (1 500€)	1 783,75 €
Mme TAQUET Nella	PO	184, Chemin du Moulin Neuf 84810 AUBIGNAN	1	T4 (100m²)	Economie d'énergie	7 433,71 €	7 433,71 €	1 115,05 €	240,00 €	1 355,05 €	15% (3 000€)	557,52 €	7,5% (1 500€)	1 912,57 €
M. BONNEL Johan	PO	54 Boulevard du Couvent 84260 SARRIANS	1	T6 (162m²)	Economie d'énergie	12 297,40 €	12 297,40 €	1 844,61 €	240,00 €	2 084,61 €	15% (3 000€)	922,31 €	7,5% (1 500€)	3 006,92 €
Pour la fonction 8301AP1			6	Total		77 560,35 €	71 929,63 €	10 789,53 €	1 440 €	12 229,53 €		5 374,26 €		17 603,79 €
Pour les fonctions 72 AP02 + 8301AP1			15	Total		374 602,93 €	300 053,99 €	49 108,60 €	1 440 €	50 373,60 €		25 599,79 €		75 973,39 €

Article 4 : DE PRÉCISER que les crédits correspondant aux subventions indiquées à l'article 3 sont inscrites à l'article 20422 du Budget Principal, Fonction 8301AP1.

Article 5 : D'AUTORISER le Président à signer tous actes aux effets ci-dessus.

Transmis en Préfecture le : **16 OCT. 2015**

Publication par affichage le : **16 OCT. 2015**

Exécutoire le : **16 OCT. 2015**



Fait les jour, mois et an ci-dessus
Pour extrait certifié conforme
Le Président,

Francis ADOLPIE

En application de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Fouclières - CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél.: 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nimes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication par voie d'affichage et de sa réception par le représentant de l'Etat.