



C_2016_009

**EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION**

SÉANCE DU JEUDI 03 MARS 2016

Direction Générale des Services
Gestion des Assemblées
Habitat, Cohésion Sociale et
Emploi

L'an deux mille seize le trois mars à dix huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.

Nombre de Membres		
Affiliés au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	60

**Objet de la
délibération:**

**Programme Local de
l'Habitat -
Réalisation de
logements locatifs
sociaux -
Programmation 2015
- Attributions de
subventions**

PRÉSENTS :

Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Jacques LECOINTE, Claude ALEMAGNA, Alain PARLANTI, Bernard CHILINI, Lilliane BOYER, Valérie MARCY, Gérald PIERRUGUES, Albert DAVID, Raymond GRAS, Raymond BORIO, Daniel MARIA, Fabien MATRAS, Nicole FANELLI, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Sophie DUFOUR, Frédéric MARCEL, Franck AMBROSINO, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Alain CAYMARIS, Stéphan CERET, Christine CHALOT-FOURNET, Bernard CHARDES, Anne-Marie COLOMBANI, Brigitte DUBOUIS, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Marie-Christine GUIOL, Mathilde KOUJI-DECOURT, Yves LE POULAIN, Françoise LEGRAIEN, Florence LEROUX, Grégory LOEW, Fabrice MAGAUD, André MENET, Jacques MICHEL, Christine NICCOLETTI, Thierry PESCE, Christine PREMOSELLI, Francine REGAZZETTI, Laure REIG, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Jean-Daniel SANTONI, Sylvain SENES, Alain VIGIER

REPRÉSENTÉ(S) :

Richard STRAMBIO pouvoir à Christine PREMOSELLI, Gilbert BOUZEREAU pouvoir à Alain VIGIER, Caroline COLLOMBAT pouvoir à Bernard CHILINI, Alain HAINAUT pouvoir à Grégory LOEW, Sandrine MARY-BOUZEREAU pouvoir à Christine NICCOLETTI, Jean-Pierre MOMBAZET pouvoir à Nicole FANELLI, Michèle PELASSY pouvoir à Régis ROUX

ABSENT(S) :

David SONNEVILLE, Valéria VECCHIO

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Madame Mathilde KOUJI-DECOURT

RAPPORTEUR : Monsieur Claude ALEMAGNA

Transmis le : **09 MARS 2016**

Au Représentant de l'État,
conformément aux dispositions
de la loi du 2 mars 1982

Au titre de sa compétence en matière de politique de l'habitat, la Communauté d'agglomération apporte son soutien financier à la production de logements locatifs sociaux sur son territoire.

Par délibération du 23 septembre 2010, complétée le 12 mai 2012, le Conseil Communautaire a approuvé la procédure d'octroi de cette participation, en précisant que les décisions d'attribution seraient votées, pour chaque opération, en Conseil d'agglomération.

L'agrément de l'État obtenu, les maîtres d'ouvrages sollicitent une participation financière de la part de la Communauté d'Agglomération Dracénoise à l'équilibre financier des opérations qu'ils portent.

Après instruction et par application des critères portés par le guide d'intervention de la Communauté d'Agglomération Dracénoise en matière de financement du logement social, les subventions de la CAD se déclinent comme suit :

Envoyé en préfecture le 09/03/2016

Reçu en préfecture le 09/03/2016

Affiché le

10 MARS 2016

ID : 083-248300483-20160303-C-2016_009-DE

Opérations	MOA	Nombre de logements				Typologies					Montant de la participation de la CAD
		PLAI	PLUS	PLS	Total	T1	T2	T3	T4	T5	
Draguignan RHI l'Observance	SAIEM	4	9		13		5	4	3	1	164 500,00 €
Draguignan Av Kennedy - « Le Sylvana »	SAIEM	8	17		25		7	10	6	2	141 500,00 €
Draguignan Centre ville - 1, rue de l'Etoile	SAIEM		2		2		2				22 000,00 €
Draguignan Av Louis Blanc - « L'Esplanade »	Logis Familial Varois	14	30		44		15	21	5	3	248 000,00 €
Le Muy Acquisitions Amélioration en centre ancien	SAIEM	3	8		11		7	2	2		Financement au titre du LLS : 126 500 €
											Financement exceptionnel en lien avec la recette issue du prélèvement SRU de la commune : 198 000 €
Le Muy Bd des Ferrières - « Vaugreniers 2 »	Var Habitat	13	29		42		14	13	11	4	168 000,00 €
Les Arcs - Les Valettes - «La Collinette»	Logis Familial Varois	15	35		50		13	23	11	3	275 000,00 €
Les Arcs - Quartier Saint Roch - « St Roch 1 »	Var Habitat	17	40		57		20	22	12	3	319 500,00 €
Lorgues Route de Climène - « Les Jardins »	Logis Familial Varois	12	29		41		11	20	7	3	231 500,00 €
TOTAL		86	199		285		94	115	57	19	1 894 500,00 €

En contrepartie de son aide financière, la Communauté d'Agglomération Dracénoise bénéficie d'un contingent de réservation d'un logement par tranche de 30 000€ octroyée.

En conséquence, vu l'avis favorable de la Commission Habitat du 14 janvier 2016, il est proposé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

- octroyer les participations financières communautaires correspondant aux programmes figurant dans le tableau ci dessus, dont le versement aux maîtres d'ouvrages identifiés est à venir,
- autoriser Monsieur le Président à signer tout acte et tout document relatif à l'exécution de la présente délibération.

Ces subventions sont imputées sur les crédits inscrits au budget de l'exercice en cours, chapitre

20, nature 204-182, fonction 720.

Envoyé en préfecture le 09/03/2016

Reçu en préfecture le 09/03/2016

Affiché le **10 MARS 2016** **510**

ID : 063-248300493-20160303-C_2016_008-DE

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré, par 58 voix pour

2 abstention(s) :

Franck AMBROSINO, Thierry RUDNIK

1 ne souhaite(nt) pas participer :

Frédéric MARCEL

décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 03 mars 2016

Olivier AUDIBERT-TROIN



Président
Député du Var

Conformément au Code de Justice Administrative un délai de deux mois est ouvert à partir de la notification ou de la publication de la présente délibération pour contester celle-ci devant la juridiction administrative territorialement compétente. Dans ce même délai, la présente délibération peut être contestée devant l'autorité dont elle émane par l'exercice d'un recours gracieux. Ce recours suspend le délai de recours contentieux jusqu'à la réponse de ladite autorité ; le silence gardé pendant plus de deux mois vaut rejet.