

DS/JR
**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU COMITE
SYNDICAL DU 4 AVRIL 2018**

Envoyé en préfecture le 10/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le **SEBA EAU**
ID : 007-250700267-20180404-2018CS040004-DE

DELEGUES :	
Nombre	
Quorum	42
Présents	45
Pouvoirs	12
Votants	57
Abstentions	0
Suffrages exprimés	57
Majorité requise	29
Pour	57
Contre	0

OBJET : 2.5 – FINANCES – CATALOGUE DES DROITS ET TARIFS 2018 – ASSUJETTISSEMENT TVA SUR REDEVANCES ET PARTICIPATIONS 2017

L'an deux mille dix-huit, le quatre du mois d'avril, à dix-sept heures trente, les membres du COMITE SYNDICAL du SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, se sont réunis au siège du Syndicat à la Sigalière à LARGENTIERE, sur la convocation qui leur a été adressée par le Président du Syndicat conformément au Code Général des Collectivités Territoriales (article L 5211-8), sous la présidence de Monsieur Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Conformément aux statuts du Syndicat et aux dispositions du règlement intérieur du syndicat, participent à la présente délibération tous les délégués énumérés ci-dessous.

Titulaires présents avec voix délibérative :

<u>SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes directes :</u> MM. LANGLET Patrick (Les Assions) / CONSTANT Bernard (Balazuc) / FERRIER Dominique (Banne) / MATHIEU Jean-Claude (Beaulieu) / BALMELLE Robert (Berrias-Casteljal) / FAUGIER Christian (Chandolas) / MOUTERDE Hélène et SERRE-CHAMARY René (Chassiers) / PLANTEVIN Patrick (Chauzon) / GIRAUD Jacky (Chazeaux) / TAULEIGNE Lise (Fabras) / PASCAL Jean (Faugères) / ELADIE Farid (Grospierres) / LEYNAUD Jean-Marc (Joannas) / FLAMBEAUX Patrice (Labeaume) / LEGENDRE Yves (Laurac en Vivarais) / RAMANMALI Angelin (Montréal) / VIELLARD Jean-Léon (Pradons) / CUTTIER Jean-François (Prunet) / AUDIBERT François (Ribes) / PERBOST Serge (Ruoms) / DEVANCIARD Gilles (St Alban Auriolles) / MEISS Bernard (St Andéol de Vals) / BOISSEL Jean-Luc (St Julien du Serre) / MERINE Philippe (St Privat) / OZIL Raymond (Sampzon) / DUGAS Laurent (Tauriers) / PERRIER Bernard (Uzer) / SAUBIN Philippe et LACROTTE Robert (Vals-Les-Bains) / VEYRENC Éric (Vernon) / MANENT Pierre (Vinezac)	<u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour les communes adhérentes directes :</u> MM. GINEVRA Stéphane (Chirols) / DIVOL Max et Mme MAIRESSE Nadine (Vallon Pont d'Arc). <u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour le Syndicat « OLIVIER DE SERRES » :</u> MM. FALLOT Joseph et BACCONNIER Jean-Claude <u>SEBA ASSAINISSEMENT : pour les Communautés de Communes :</u> MM. BACCONNIER Jean-Claude (CDC Gorges de l'Ardèche) / BALMELLE Robert (CDC Pays des Vans en Cévennes) / LACROTTE Robert (CDC Bassin d'Aubenas)
--	---

Titulaires ayant donné procuration :

<u>SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes directes:</u> M. PONTHER Jean-Yves (Labégude) à M. SAUBIN Philippe M. CLADT Bernard (Labégude) à M. LACROTTE Robert M. BRUN Marc (Meyras) à M. PASCAL Jean M. GIBERT Alain (Rocles) à M. RAMANMALI Angelin M. CHARRIERE Jacques (Ruoms) à M. VIELLARD Jean-Léon M. SERRE Michel (St Alban Auriolles) à M. DEVANCIARD Gilles M. GRASSET Guillaume (Vinezac) à M. MANENT Pierre	<u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour les communes adhérentes directes :</u> Mme TOURRE Nathalie (Joyeuse) à M. MERINE Philippe Mme CHASTAGNIER Geneviève (Joyeuse) à M. FAUGIER Christian <u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour le Syndicat « OLIVIER DE SERRES » :</u> M. AUDIGIER Christian à M. FALLOT Joseph <u>SEBA ASSAINISSEMENT : pour les Communautés de Communes :</u> Mme CHASTAGNIER Geneviève (CDC Pays Beaume-Drobie) à M. BACCONNIER Jean-Claude M. GIBERT Alain (CDC Pays Beaume-Drobie) à M. LEYNAUD Jean-Marc
--	--

Titulaires excusés :

<u>SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes directes:</u> MM. ORIVES Éric (Lalevade d'Ardèche) / DURAND Jean-Roger (Largentière) / RISSE Michel (Malbosco) / SOUTEYRAND Marc (Ucel) / GARRIDO Jean-Manuel (St André de Cruzières)	<u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour les communes adhérentes directes :</u> M. CIVIER Stéphane (Aubenas) <u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour le Syndicat ST ETIENNE-DE-FONTB./ ST SERVIN :</u> M. DURIEU Jean-Marie <u>SEBA ASSAINISSEMENT : pour les Communautés de Communes :</u> MM. MAUDUIT Jean-Yvon (CDC Gorges de l'Ardèche) / CIVIER Stéphane (CDC Bassin d'Aubenas) / GARRIDO Jean-Manuel (CDC Pays des Vans en Cévennes)
--	---

Titulaires absents :

<u>SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes directes :</u> MM. CHAMBON Roland et BALAZUC Thierry (Lachapelle S/s Aub.) / CHARRON Claude (Lalevade d'Ard.) / AMET Maryse (Largentière) / VEYRENC Yves (Pont de Lab.) / IMBERT Guy (Rocher) / ROURE Sébastien et KONARZEWSKI Jessica (Rosières) / MESSAoudi Simone (Ruoms) / JAUFFRE Michel (St Pierre de Colombier) / ROURISSOL Denis (St Privat) / OLIVIER Robert (Sanilhac) / AVIAS Cyrille-Christophe et CHARROUD Annie (Ucel) / EL FARKH Marie (Vals-Les-B.)	<u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour les communes adhérentes directes :</u> MM. CONTESSO Franck (Fons) / BARALE Ange (Vallon Pont d'Arc) <u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour le Syndicat d'adduction de BARJAC :</u> MM. CHAULET Edouard, UGHETTO René, MARRON Jacques. <u>SEBA PRODUCTION ET FOURNITURE EN GROS : pour le Syndicat « OLIVIER DE SERRES » :</u> M. MAUDUIT Jean-Yvon
--	---

Suppléants présents avec voix délibérative :

SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes directes :

MM. GLEYZE Jean-Luc (Largentière) / BOYER Joël (UCEL)

SEBA PRODUCTION ET DISTRIBUTION A L'USAGER : pour les communes adhérentes indirectes :

ST ETIENNE-DE-FONTENAY / ST SERVIN

SEBA ASSAINISSEMENT : pour les Communautés de Communes :M. DEVOS Benoît
M. FLAMBEAUX Patrice (CDC Gorges de l'Ardèche.) / MANENT Pierre (CDC Bassin d'Aubenas.)

Le secrétaire de séance est : Mme Lise TAULEIGNE.

OBJET : 2.5 – FINANCES - CATALOGUE DES DROITS ET TARIFS 2018 – ASSUJETTISSEMENT TVA SUR REDEVANCES ET PARTICIPATIONS 2017

Dans le cadre de la mise en place des régies eau potable et assainissement depuis le 1^{er} janvier 2018, le comité syndical a adopté par délibération du 11 décembre 2017 le catalogue des droits et tarifs pour l'année en cours. Dans ce contexte et compte-tenu du choix du mode de gestion des services, la situation au regard de la TVA est modifiée, la plupart des tarifs et des redevances du catalogue jusqu'alors non concernées par la TVA étant désormais assujettis.

Au regard de cette situation, sont observées deux particularités concernant, d'une part, les redevances du service public d'assainissement non collectif jusqu'alors non assujetties et, d'autre part, les participations pour frais de branchement (PFB), désormais soumises à TVA.

Aussi, au regard de ces particularités, il est proposé de mettre en place des mesures transitoires et de créer des tarifs intermédiaires pour les factures émises en 2018 sur les actions développées en 2017 et auparavant.

CONCERNANT LA FACTURATION DES CONTROLES SPANC

Pour les années 2015, 2016 et 2017, des comptes rendus de visites sur le terrain sont encore en suspens, ce qui a pour incidence de différer la facturation qui n'interviendra que sur l'exercice 2018. Aussi, les tarifs inhérents aux contrôles SPANC étant désormais assujettis à la TVA, il est proposé de considérer l'ensemble des tarifs appliqués durant les trois années antérieures citées supra, comme étant exprimés en valeur TTC de manière à ne pas augmenter le montant appelé aux usagers. Le montant de la valeur hors taxe serait donc calculé au regard du taux légal de TVA applicable, égal à 10 %.

La baisse de recettes générée par ces tarifs provisoires serait supportée par le SEBA.

Le tableau reprenant l'ensemble des tarifs sur les trois exercices concernés est présenté en **annexe** de la présente délibération.

CONCERNANT LA PARTICIPATION POUR FRAIS DE BRANCHEMENT (PFB)

Pour l'année 2017, des PFB venant en déduction du montant de la PFAC (non assujettie à la TVA) sont susceptibles d'être appelées en 2018.

Aussi, comme pour l'assainissement non collectif, il est proposé de considérer le montant de la PFB pour l'année 2017 comme étant exprimé à la valeur TTC. Le montant de la valeur hors taxe serait donc calculée au regard du taux légal de TVA applicable en 2018, soit 20 %.

Il est proposé de calculer la valeur TTC des PFB sur cette base et uniquement pour les participations non facturées à ce jour :

PARTICIPATION POUR FRAIS DE BRANCHEMENT

Envoyé en préfecture le 10/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le



ID : 007-250700267-20180404-2018CS040004-DE

IMMEUBLES EXISTANTS RACCORDES LORS DE L'EDIFICATION DU NOUVEAU RESEAU	
RACCORDEMENT GRAVITAIRE	
2017	
MONTANT HT	MONTANT TTC
416,67 €	500,00 €
UNITE IMPLANTEE EN CONTREBAS DU RESEAU NECESSITANT L'INSTALLATION D'UN POSTE DE RELEVAGE INDIVIDUEL	
2017	
MONTANT HT	MONTANT TTC
208.34 €	250,00 €

La baisse de recettes générée par l'application de ces tarifs provisoires serait supportée par le SEBA.

Le comité syndical est appelé à se prononcer sur l'ensemble de ces propositions.

Après en avoir délibéré, le comité syndical, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **ADOpte** cette proposition.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME
Le Président du Syndicat,

Jean PASCAL

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
REDEVANCE SYNDICALE

Délibération du Comité Syndical du 4 avril 2018

Montants exprimés en HT, redevances assujetties à la TVA (+10%)

(complément à la délibération du 11 décembre 2017)

Envoyé en préfecture le 10/04/2018
Reçu en préfecture le 12/04/2018
Affiché le 
ID : 007-250700267-20180404-2018CS040004-DE

				EXAMEN PREALABLE DE LA CONCEPTION				VERIFICATION DE L'EXECUTION				CONTROLE D'UNE INSTALLATION EXISTANTE DANS LE CADRE D'UNE CAMPAGNE DE CONTROLES (1)				CONTROLE D'UNE INSTALLATION EXISTANTE DANS LE CADRE D'UNE MUTATION FONCIERE (2)				CONTRE-VISITE			
				2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018
1 -- HABITAT INDIVIDUEL (MAISON UNIFAMILIALE) OU UNITE DE BASE (PREMIER LOGEMENT) D'UN HABITAT COLLECTIF				136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	90,91 €	90,91 €	91,27 €	101,30 €	136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	181,82 €	181,82 €	182,55 €	202,61 €	68,18 €	68,18 €	68,45 €	75,98 €
2 -- LOGEMENT SUPPLEMENTAIRE				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	9,09 €	9,09 €	9,13 €	10,13 €
J -- HOTEL, CAMPING, ETC...	BASE	≤ 25 chambres ou emplacements						90,91 €	90,91 €	91,27 €	101,30 €	136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	181,82 €	181,82 €	182,55 €	202,61 €	68,18 €	68,18 €	68,45 €	75,98 €
		26 à 50 chambres ou empl.						136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	181,82 €	181,82 €	182,55 €	202,61 €	227,27 €	227,27 €	228,18 €	253,26 €	90,91 €	90,91 €	91,27 €	101,30 €
		51 à 100 chambres ou empl.						227,27 €	227,27 €	228,18 €	253,26 €	227,27 €	227,27 €	228,18 €	253,26 € (%)	272,73 €	272,73 €	273,82 €	303,91 €	113,64 €	113,64 €	114,09 €	126,63 €
		101 à 200 chambres ou empl.						318,18 €	318,18 €	319,45 €	354,56 €	318,18 €	318,18 €	319,45 €	354,56 €	340,91 €	340,91 €	342,27 €	379,89 €	159,09 €	159,09 €	159,73 €	177,28 €
		201 à 300 chambres ou empl.						409,09 €	409,09 €	410,73 €	455,87 €	409,09 €	409,09 €	410,73 €	455,87 €	431,82 €	431,82 €	433,55 €	481,19 €	204,55 €	204,55 €	205,36 €	227,93 €
		≥ 301 chambres ou empl.						500,00 €	500,00 €	502,00 €	557,17 €	500,00 €	500,00 €	502,00 €	557,17 €	522,73 €	522,73 €	524,82 €	582,50 €	250,00 €	250,00 €	251,00 €	278,58 €
S -- ENTREPRISE OU SERVICE (OU ASSIMILE)	POUR LES SEULS BESOINS SANITAIRES DE BASE	BASE		136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	90,91 €	90,91 €	91,27 €	101,30 €	136,36 €	136,36 €	136,91 €	151,96 €	181,82 €	181,82 €	182,55 €	202,61 €	68,18 €	68,18 €	68,45 €	75,98 €
		UNITE SUPPLEMENTAIRE		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	18,18 €	18,18 €	18,25 €	20,26 €	9,09 €	9,09 €	9,13 €	10,13 €
	POUR LES EAUX NON DOMESTIQUES		HORS CHAMP D'INTERVENTION																				

Facturation cas 2 si plusieurs propriétaires : somme totale due divisée par le nombre de propriétaires concernés

Ces tarifs s'entendent avec un coût de base et des coûts supplémentaires pour les autres unités raccordées sur le même système d'épuration

(1) Contrôle d'une installation existante à l'initiative du SEBA

(2) Contrôle d'une installation existante dans le cadre d'une cession immobilière ou succession

(3) Rectification erreur matérielle de la délibération du 11 décembre 2017

En application du règlement du service et du code de la Santé Publique (art.1331-8), en cas d'obstacle mis à l'accomplissement du contrôle, une pénalité égale au montant de la redevance majorée de 100% est appelée.

Le tarif applicable pour l'examen préalable de la conception est celui en vigueur lors du dépôt du dossier complet au SEBA. Pour les autres contrôles, le tarif applicable est celui en vigueur lors de la visite sur le terrain.

Ces tarifs sont révisables par délibération du Comité Syndical.