

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 12 MAI 2021**

JP/VA

OBJET : 2.5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE – FONCIER – CESSION TERRAINS AU DÉPARTEMENT SUR COMMUNE DE LAVILLEDIEU

L'an deux mille vingt-et-un, le douze du mois de mai à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDÈCHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis 80, avenue de la République à LARGENTIÈRE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, président du Syndicat.

Conformément aux statuts du Syndicat et aux dispositions du règlement intérieur du syndicat, sont présents à la délibération suivante :

NOM Prénom	Collectivité représentée	Présent-e ou supplé-e	Supplé-e par pouvoir donné à
PASCAL Jean	FAUGÈRES	X	
GARRIDO Jean-Manuel	ST-ANDRÉ-DE-CRUZIÈRES	X	
ARCHIMBAUD Patrick	VALS-LES-BAINS	X	
DURAND Jean-Luc	PONT-DE-LABEAUME		Excusé
MERINE Philippe	ST-PRIVAT	X	
MARRON Jacques	SIAEP DE BARJAC	X	
BALAZUC Thierry	LACHAPELLE S/S AUBENAS	X	
LACROIX Bernard	LARGENTIÈRE	X	
BACCONNIER Jean-Claude	SIVOM OLIVIER DE SERRES	X	
BALMELLE Robert	BERRIAS-ET-CASTELJAU		
FLAMBEAUX Patrice	LABEAUME	X	
SOUBEYRAND Jacky	AUBENAS	X	
CHASTAGNIER Geneviève	JOYEUSE		
BOYER Joël	UCEL	X	
GROS Cyril	LABÉGUDE	X	
LLORCA Patricia	ST-JULIEN-DU-SERRE		Excusée
CHARRIER Nicolas	CHASSIERS		Excusé
CARON Christian	RUOMS	X	
COROMINA Jean	VALLON-PONT-D'ARC	X	
VÉOL Christophe	LALEVADE D'ARDÈCHE		Pouvoir à Cyril GROS

A été élu secrétaire de séance : M. Jean-Manuel GARRIDO, 1^{er} vice-président.

OBJET : 2.5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE – FONCIER – CESSION DE TERRAINS AU DÉPARTEMENT SUR COMMUNE DE LAVILLEDIEU

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du comité syndical en date du 28 septembre 2020).

Dans le cadre des mesures d'amélioration de son patrimoine routier, le Département de l'Ardèche souhaite mener à son terme l'élargissement de la RD 103 entre Vogüé et Lavilledieu.

Pour la réalisation de ces travaux d'élargissement, le Département doit procéder à l'acquisition de terrains privés se trouvant à proximité immédiate de la chaussée.

Dans ce contexte, le SEBA a signé une promesse de vente le 27 mai 2019 pour la cession au Département de 2 délaissés de l'ancienne voie ferrée, domaine privé du SEBA.

Après division par le géomètre-expert, le SEBA cède au Département la parcelle AI n°138 d'une superficie de 10 mètres carrés au prix de UN euro le mètre carré et la parcelle AI n°140 d'une superficie de 40 mètres carrés au prix de SIX euros le mètre carré conformément à la promesse de vente.

Les services de France Domaine ont été consultés et ont émis un avis en date 24 mai 2019.

Les frais de géomètres pour la constitution des documents d'arpentage et plan de bornage, ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférentes, seront supportés par le Département de l'Ardèche.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés, le bureau syndical décide de :

- **CÉDER** les terrains susvisés au profit du Département de l'Ardèche sur la commune de Lavilledieu, soit la parcelle AI n°138 d'une superficie de 10 mètres carrés pour la somme de dix euros et la parcelle AI n°140 d'une superficie de 40 mètres carrés pour la somme de deux cent quarante euros, pour la somme totale de deux cent cinquante euros (250 euros),
- **AUTORISER** le président à signer l'acte correspondant,
- **AUTORISER** le président à mener toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le président,

Jean PASCAL