

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 28 SEPTEMBRE 2021**

JP/PF

OBJET : 2.2.6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FONCIER – ACQUISITION EMPRISE FONCIÈRE RÉSERVOIR EAU POTABLE À UCEL

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-huit du mois de septembre à neuf heures trente, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis 80, avenue de la République à LARGENTIÈRE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, président du Syndicat.

Conformément aux statuts du Syndicat et aux dispositions du règlement intérieur du syndicat, sont présents à la délibération suivante :

NOM Prénom	Collectivité représentée	Présent-e ou supplé-e	Supplé-e par pouvoir donné à
PASCAL Jean	FAUGÈRES	X	
GARRIDO Jean-Manuel	ST-ANDRÉ-DE-CRUZIÈRES	X	
ARCHIMBAUD Patrick	VALS-LES-BAINS	X	
DURAND Jean-Luc	PONT-DE-LABEAUME		
MERINE Philippe	ST-PRIVAT	X	
MARRON Jacques	SIAEP DE BARIAC	X	
BALAZUC Thierry	LACHAPELLE S/S AUBENAS	X	
LACROIX Bernard	LARGENTIÈRE	X	
BACCONNIER Jean-Claude	SIVOM OLIVIER DE SERRES	X	
BALMELLE Robert	BERRIAS-ET-CASTELJAU	X	
FLAMBEAUX Patrice	LABEAUME		Pouvoir à ARCHIMBAUD Patrick
SOUBEYRAND Jacky	AUBENAS	X	
CHASTAGNIER Geneviève	JOYEUSE	X	
BOYER Joël	UCEL	X	
GROS Cyril	LABÉGUDE	X	
LLORCA Patricia	ST-JULIEN-DU-SERRE		Pouvoir à BOYER Joël
CHARRIER Nicolas	CHASSIERS		
CARON Christian	RUOMS	X	
COROMINA Jean	VALLON-PONT-D'ARC		
VÉOL Christophe	LALEVADE D'ARDECHE		Pouvoir à GROS Cyril

A été élu secrétaire de séance : M. Jean-Manuel GARRIDO, 1^{er} vice-président.

**OBJET : 2.2.6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FONCIER – ACQUISITION EMI
EAU POTABLE À UCEL**

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du comité syndical en date du 28 septembre 2020).

Il est proposé de régulariser la situation foncière du réservoir d'eau potable dit «du Gruel »sur la commune d'UCEL d'une capacité de 2 x 55 m3, construit sur une propriété privée, par l'acquisition de la parcelle A 2621 sur laquelle est implanté l'ouvrage, soit 209 mètres carrés pour un montant forfaitaire et libératoire de 409 euros (quatre-cent-neuf euros), conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur. La parcelle A 2621 est issue du découpage de la parcelle A 1717. L'acte administratif fera mention de la servitude d'accès au captage et de la présence de deux conduites d'eau potable présentes sous le chemin.

L'ouvrage est affecté à un service public – distribution de l'eau potable - et fait l'objet d'un aménagement indispensable à l'exécution des missions de ce service public. En conséquence, il est d'office classé dans le domaine public du SEBA. Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférentes seront supportés par le SEBA. Toutefois, resteront à la charge du vendeur les frais de mainlevée et de purge d'hypothèques s'il y en a, ou tous autres frais préalables à la vente.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés, le bureau syndical décide de :

- **ACQUERIR** sur la base d'un montant forfaitaire et libératoire de 409 euros (quatre-cent- neuf euros), la parcelle A 2621 d'une surface de 209 m²,
- **AFFECTER** et **CLASSER** l'ouvrage et son emprise foncière dans le domaine public du SEBA,
- **AUTORISER** le président à signer l'acte correspondant,
- **AUTORISER** le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le président,

Jean PASCAL