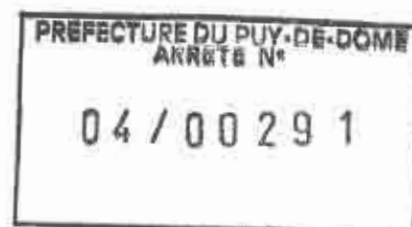


PREFECTURE DU PUY-DE-DOME

Direction Départementale de l'Agriculture
et de la Forêt
Service Aménagement Environnement



ARRETE PREFECTORAL

**déclarant d'utilité publique les travaux d'implantation d'une canalisation d'assainissement
entre le chemin d'Avigny et la station d'épuration et instaurant les servitudes correspondantes**

Commune d'ANTOINGT

**LE PREFET DE LA REGION AUVERGNE
PREFET DU PUY-DE-DOME
Chevalier de la légion d'honneur
Officier de l'ordre national du mérite**

VU le code général des collectivités territoriales,

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique,

VU les articles 690 à 710 du code civil relatifs à l'établissement des servitudes,

VU les articles L.152-1 et L.152-2, et les articles R.152-1 à R.152-15 du code rural relatifs aux servitudes pour l'établissement de canalisations publiques d'eau ou d'assainissement,

VU l'article L.126-1 du code de l'urbanisme relatif aux servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation du sol,

VU la délibération en date du 22 novembre 2002 par laquelle le conseil municipal d'Antoingt demande l'ouverture d'une enquête conjointe préalable à la déclaration d'utilité publique et parcellaire en vue de l'implantation d'une canalisation d'assainissement entre le chemin d'Avigny et la station d'épuration,

VU les résultats de l'enquête à laquelle il a été procédé du lundi 22 septembre 2003 au lundi 06 octobre 2003 inclus, conformément aux dispositions de l'arrêté préfectoral en date du 13 août 2003,

VU l'avis favorable du commissaire enquêteur formulé dans son rapport en date du 14 octobre 2003,

SUR proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Puy-de-Dôme,

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Egalité Fraternité

ARRETE

ARTICLE 1er

Sont déclarés d'utilité publique, les travaux d'implantation d'une canalisation d'assainissement entre le chemin d'Avigny et la station d'épuration. Sont établies les servitudes correspondant à ce projet dans les propriétés désignées sur l'état parcellaire (annexe I) et conformément au plan parcellaire (annexe II).

ARTICLE 2

Les canalisations devront être enfouies dans une bande de terrain qui ne pourra dépasser 3 m de largeur, une hauteur minimum de 0,60 m étant respectée entre la génératrice supérieure des canalisations et le niveau du sol après les travaux, conformément au tracé du plan joint en annexe II.

Dans les parcelles C n° 305, 306 et 307 le nouveau collecteur de diamètre 200 mm sera établi à l'emplacement de la canalisation existante ; les regards de la canalisation existante seront entièrement démolis et évacués y compris les radiers.

La collectivité pourra essarter les arbres susceptibles de nuire à l'établissement et à l'entretien de la canalisation dans une bande de terrain de 2,50 m de part et d'autre de la conduite.

A l'issue des travaux les terrains seront remis en état.

ARTICLE 3

La date de commencement des travaux sur les terrains grevés de servitudes sera portée à la connaissance des propriétaires et exploitants huit jours au moins avant la date prévue pour le début des travaux. Un état des lieux doit, si cela est nécessaire, être dressé contradictoirement en vue de la constatation éventuelle des dommages pouvant résulter desdits travaux.

L'indemnisation des dommages résultant des travaux sera fixée, à défaut d'accord amiable, par le juge des expropriations.

ARTICLE 4

La collectivité, ou les personnes auxquelles elle délègue ses droits, ainsi que les entrepreneurs auxquels sera confiée la réalisation des travaux, sont autorisées à occuper temporairement les terrains nécessaires à la mise en place de la conduite, et ceci pour toute la durée de réalisation du chantier. Durant toute l'opération, les agents de l'administration chargés du contrôle seront habilités à pénétrer sur ces terrains.

L'accès au terrain occupé temporairement pour la mise en place de la canalisation et l'entretien ultérieur se feront en suivant le tracé de celle-ci. Cette occupation a pour but le passage des engins de travaux publics et le dépôt du matériel lors de la réalisation des travaux et s'exercera sur une bande de terrain de 6 m de largeur (3,00 m au titre de la servitude, et 3,00 m au titre de l'occupation temporaire).

ARTICLE 5

La servitude oblige les propriétaires et leurs ayants droit à s'abstenir de tout faire de nature à nuire au bon fonctionnement, à l'entretien et à la conservation de l'ouvrage.

ARTICLE 6

Le présent arrêté, ainsi que l'état et le plan parcellaires annexés seront :

- affichés en mairie,
- notifiés aux propriétaires désignés sur l'état parcellaire figurant en annexe I, par les soins de la commune d'Antoingt ou par l'EPF-SMAF par lettre recommandée avec accusé de réception.

Au cas où un propriétaire intéressé ne pourrait pas être atteint, la notification est à faire au fermier, locataire, gardien ou régisseur de la propriété ou, à défaut, au maire de la commune où se trouve la propriété visée.

Un avis d'information concernant le présent arrêté préfectoral sera inséré, par l'administration, dans deux journaux d'annonces légales aux frais de la collectivité.

ARTICLE 7

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département du Puy-de-Dôme, dont ampliation sera adressée au :

- Sous-Préfet d'Issoire,
- Maire d'Antoingt,
- Directeur départemental de l'équipement,
- Directeur départemental de l'agriculture et de la forêt.

Fait à Clermont-Ferrand,

Le 10 FEV. 2004

LE PREFET

(Signature)
et par *(Signature)*
le Secrétaire Général

Pour ampliation
Pour le Préfet,
(Signature) Le Directeur Départemental
de l'Agriculture et de la Forêt
Le Chef du Service de
L'Aménagement et de l'Environnement.
(Signature)
Christian COSSART

Signé Henri d'ABZAC

Annexe I
de l'arrêté préfectoral en date du 10 février 2004

**Déclarant d'utilité publique la mise en place de servitudes de passage pour l'implantation
d'une canalisation d'assainissement entre le chemin d'Avigny et la station d'épuration**

COMMUNE D'ANTOINGT

ETATS PARCELLAIRES



ETAT PARCELLAIRE DES SERVITUDES PERMANENTE ET TEMPORAIRE A CREER

Parcelle	Superficie m²	Lieu-dit	Nature	Identité des propriétaires			Servitude permanente	Servitude temporaire
C 305 C 306 C 307	1 175 1 210 2390	Avigny	TH TH TH	Madame née le	Jeannine 13/07/45	AUGONNET TOURLONIAS Clermont-Ferrand 11 rue de l'entente cordiale 78600 Maisons Laffitte	65 90 63	65 90 63
				Madame née le	Angelina 20/10/18	TOURLONIAS BORDERIE Lavigerie (15) La Chaze 63340 Antoingt		
				Madame née le	Françoïsse 12/04/51	TOURLONIAS Orange (84) 6 rue des Vanettes 92400 Courbevoie		
C 702 C 703	8 710 13 329	Avigny	TH TH	Madame née le	Anne Marie 14/08/44	LANQUETIN RENARD Charbonnier 13 rue d'Anglville 78000 Versailles	10 340	10 340
				Monsieur né le	André époux 09/07/08	RENARD BISCUIT Antoingt 63340 Charbonnier les Mines		

Vu
le CE

ETAT PARCELLAIRE DES SERVITUDES PERMANENTE ET TEMPORAIRE A CREER

Parcelle	Superficie m²	Lieu-dit	Nature	Identité des propriétaires			Servitude permanente	Servitude temporaire
C 742	1 320	Avigny	TA TA	Monsieur Paul époux né le 24/01/12 63340	RENARD ALBRECHT Antoingt Antoingt		24 20	24 18
C 743	13 542							
				Mademoiselle Chantal née le 28/07/49 63340	RENARD La Fere (02) Antoingt			

Annexe II
de l'arrêté préfectoral en date du 10 février 2004
Déclarant d'utilité publique la mise en place de servitudes de passage pour l'implantation
d'une canalisation d'assainissement entre le chemin d'Avigny et la station d'épuration

COMMUNE D'ANTOINGT

PLAN PARCELLAIRE



Echelle 1 / 1250

