

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 13 AVRIL 2016**

CH/RT

**OBJET : N° 4.3.1 – FONCIER – ACQUISITION TERRAINS COLLECTIVITES –
CREATION SYSTEME ASSAINISSEMENT COMPLET QUARTIER « MAISONNEUVE » A
CHANDOLAS -**

L'an deux mille seize, le treize du mois d'avril à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,
M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat.

M. Joseph FALLOT, Membre du Bureau,
M. Stéphane CIVIER, Membre du Bureau,
M. Jean-Pierre IMMACOLATO, Membre du Bureau,
M. James BELLOT, Membre du Bureau.

Etaient absents excusés :

M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat.

M. Jean-Marie DURIEU, Membre du Bureau,
M. Patrice FLAMBEAUX, Membre du Bureau.

Etaient absents :

M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat.

M. René UGHETTO, Membre du Bureau,
M. Marc SOUTEYRAND, Membre du Bureau,
Mme Jessica KONARZEWSKI, Membre du Bureau.

A été élu secrétaire de séance : M. Stéphane CIVIER.

**OBJET : N° 4.3.1 – FONCIER – ACQUISITION TERRAINS COLLECTIVITES –
CREATION SYSTEME ASSAINISSEMENT COMPLET QUARTIER « MAISONNEUVE » A
CHANDOLAS -**

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du Comité Syndical en date du 26 mai 2014).

Le bureau syndical a approuvé, par délibérations du 6 mars 2012 et 5 février 2013, le lancement de l'étude complète de maîtrise d'œuvre et l'avant-projet pour la construction d'une station d'épuration sur la commune de Chandolas, quartier Maisonneuve. L'implantation de l'ouvrage a fait l'objet d'une acquisition amiable d'une partie de parcelle privée. Mais, la superficie nécessaire à la station nécessiterait l'acquisition de terrain supplémentaire, appartenant à la commune de Chandolas, sur la parcelle ZC 190, accord ayant été donné de déterminer l'emprise réelle après travaux. La surface à acquérir est donc de 2 901 m².

Aussi, la Commune de Chandolas ayant approuvé par délibération du 29 octobre 2014 le prix d'acquisition par le SEBA sur la base de un euro le mètre-carré, il est proposé au bureau syndical de suivre cette décision, le montant total pour la surface à acquérir s'élevant à 2 901,00 euros (DEUX MILLE NEUF CENT UN EUROS).

Les frais de géomètres pour la constitution des documents d'arpentage et plan de bornage, ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférentes, sont supportés par le SEBA.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- Décider de l'acquisition du terrain désigné ci-dessus auprès de la commune de Chandolas, sur la base du montant de UN EURO le mètre-carré, soit pour la surface totale à acquérir 2 901,00 euros (DEUX MILLE NEUF CENT UN EUROS),
- Autoriser le président à signer l'acte correspondant,
- Autoriser le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents, ADOPTE ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,
Le Président,

Jean PASCAL