E - 395

E - 4

E - 478

E - 478

E - 408

SYSTEME DE GESTION DES EAUX PLUVIALES (GEP)
- Surface Imperméabilisée Bâtiment ± 200 m²
- Volume à Stocker : 5 m³
- Solution de GEP par Massif d'Infiltration 10 m³ avec 50 % d'Indice de Vide (IV)
- Dimensions ± 3.60 x 3.60 / 0.80 ht

S
E O
N

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 36.55

Mur en Pierres Existant ± 1.20 ht

Clôture Grillagée ± 1.50 ht - +/- 36.55 ml

TN ± 115.15

TN ± 114.95

Zone Engazonée

TN ± 115.38

TN ± 115.25

TN ± 115.05

Clôture Grillagée ± 1.50 ht - 30.87 m env.

Haie Voisine - Thuyas ± 1.40 à 1.60 ht

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 38.87

Implantation : 6.57

Clôture Grillagée ± 1.50 ht - 6.60 m env.

TN ± 115.46

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 35.35

TN ± 115.57

8.6

TN ± 115.56

4.35

TN ± 115.45

Implantation : 7.5

TN ± 115.20

Suppression Arbres Existants

Espace Paysagé Végétalisé

Égout + 3.00 ± 118.75

Faîtage + 4.60 ± 120.35

± 118.75 Égout + 3.00

Acrotère + 2.80 ± 118.55

3.58

13.2

Égout + 3.00 ± 118.75

TN ± 115.43

TN ± 115.75

Faîtage + 4.90 ± 120.65

TN ± 115.70

TN ± 115.65

10.42

Clôture Grillagée ± 1.50 ht - 7.55 m env.

SF ± 0.00 ± 115.75

Bordures P1

Zone Enrobée

TN ± 116.05

Arbre Existant Conservé

Arbre Existant Conservé

Bordures A2

1.9

± 118.55 Égout + 2.80

TN ± 115.82

TN ± 115.74

TN ± 115.55

8

± 118.30 Égout + 2.55

5.71

1.76

5.48

Tranchée Technique

3.31±

Implantation : 5

TRANSFO EXISTANT

TN ± 115.78

TN ± 115.85

E - 422
S : 1 600 m²

Trop Plein EP vers Exutoire

Bordure A2 à Déconstruire

Panneau de Signalisation < 2.30 Ht 86d + Mch

P08 Stationnement PMR

Pente / Devers < 2%

TN ± 115.50

Marquages au Sol

EP EU

TN ± 115.58

Zone Enrobée

Coffrets Techniques EDF - FT - EAU

Réf. ± 115.55

TN ± 115.55

ZONE DE STATIONNEMENT EXISTANTE CONSERVÉE

P01 P02 P03 P04 P05 P06 P07

TN ± 115.49

Tranchée Technique

Raccordement EU / EP en Voirie

ACCÈS TERRAIN

VOIRIE ALLÉE DES ÉCUREUILS

TN ± 115.50

VOIRIE - RUE RENÉ CASSIN

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 24.69

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 42.15

Limite de Propriété Suivant Cadastre ± 9.57

E - 420

E - 419

NOTA : ⚠ DIMENSIONS VUE EN PLAN = COTES EXT PAREMENT EXT

PLAN DE MASSE

Éric VEILLET
Architecte DPLG
1, rue de la Planchette - 49360 YZERNAY - Tél : 02.41.58.29.42 - Port : 06.63.76.68.90
Inscrit au Tableau de l'Ordre des Architectes du Pays de la Loire sous le n° 33233
Courriel : eric-veillet.architecte@laposte.net

DOSSIER 22.17

AUGER BRUNO
ATELIER D'ARCHITECTURE
23 rue de la Vendée - 49360 MAULÉVRIER - Tél : 02.41.46.12.11 - Port : 06.10.92.40.46
Courriel : contact@augerbrunosarl.com - Site : www.augerbrunosarl.fr

DOSSIER 22.944

ACTIS INGENIERIE
Bureau d'Études Techniques
1 Place Michel Ange - 49300 CHOLET - Tél : 02.41.55.12.88 - Port : 06.34.32.03.45
Courriel : contact@actising.fr - Site : www.actising.fr

DOSSIER 23E.37

DCE
Plan 05

APS	X	DCE	X
APD	X	EXE	
PC	X	DOE	

Echelle : 1.150
Format Papier : A2
Date : 08/01/2024

MAIRIE DE VOULEMENTIN
05 49 80 22 28 - mairie@voulmentin.fr
Place de la Mairie - 79150 VOULMENTIN

Construction d'une Micro-Crèche
Section E - Parcelle n° 422 - S = 1600 m²
Allée des Écureuils - 79150 VOULMENTIN

Ce plan est la propriété de AUGER BRUNO Sarl - Ne peut être ni reproduit, ni utilisé sans autorisation.