

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 14 NOVEMBRE 2018**

JP/VA

OBJET : I.6. INVESTISSEMENTS - ASSAINISSEMENT COLLECTIF - PLAN D'INVESTISSEMENTS 2018-2027

L'an deux mille dix-huit, le quatorze du mois de novembre à quinze heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Étaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,
M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,

Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Étaient excusés :

M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,
M. Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,

Était absent :

M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Stéphane CIVIER

OBJET : I.6. INVESTISSEMENTS - ASSAINISSEMENT COLLECTIF - PLAN D'INVESTISSEMENTS 2018-2027

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).

Le 4 juillet 2018, le comité syndical a validé le principe d'un plan d'investissements lié à la mise en œuvre du schéma général d'assainissement révisé. Il a autorisé l'engagement de ce plan sur la base d'un montant d'environ 10 millions d'euros étalé sur 10 ans (10 265 323 € HT pour l'assainissement de l'habitat existant et 1 752 151 € HT pour les extensions en lien avec l'urbanisme). Il a donné délégation au bureau syndical pour adopter la version finalisée du tableau d'opérations à engager, intégrant le cas échéant des adaptations liées aux ajustements du zonage par le comité de pilotage.

Le comité de pilotage s'est réuni le 5 novembre 2018 pour examiner des ajustements de programme sur trois communes. Ces éléments ont été présentés en séance.

Le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents, décide de:

- **ADAPTER** le tableau d'opérations tel que joint en annexe,
- **ADOPTER** l'économie suivante : 10 328 009 € HT pour l'assainissement de l'habitat existant et 1 701 867 € HT pour les extensions en lien avec l'urbanisme.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL

Envoyé en préfecture le 20/11/2018

Reçu en préfecture le 20/11/2018

Affiché le



ID : 007-250700267-20181114-2018BS110079-DE

1 - Création de systèmes de collecte en centre bourg						
COMMUNE	Quartier	Problématiques environnementales : pollutions avérées, milieu sensible, aptitude ANC	Coût des travaux	Coût par branchement	TRI en années	Priorité communale
PRUNET	centre village + fenouillère + Payos	Assainissement non collectif : impossible sur le bourg dense. Les habitations ne disposent pas de terrains à proximité.	666 391 €	15 497 €	98	Priorité 1
CHANDOLAS	Village	ANC : site globalement satisfaisant avec une profondeur de sol localement réduite et avec une occupation du terrain problématique.	1 055 010 €	11 105 €	68	Priorité 1
BANNE	Village	ANC : globalement satisfaisant mais occupation des terrains problématique.	444 260 €	9 395 €	57	Priorité 1
RIBES	Mas Lafont	Site pouvant présenter des contraintes importantes, => majorité des habitations de ce hameau ne possèdent pas de terrain.	605 561 €	13 457 €	84	Priorité 1
TOTAL			2 771 222 €			
2 - Problématique environnementale - Rejets directs dans des cours d'eau						
COMMUNE	Quartier	Problématiques environnementales : pollutions avérées, milieu sensible, aptitude ANC	Coût des travaux	Coût par branchement	TRI en années	Priorité communale
PONT DE LABEAUME	Pont	Rejets directs dans l'Ardèche. Assainissement non collectif : contraintes importantes.	124 925 €	17 846 €	114	Priorité 1
VALS LES BAINS	Rompude	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. Rejet vers la Volane.	201 371 €	16 781 €	107	Priorité 1
LABEGUDE	Malpas et Gué d'Arlis	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC. Rejet vers l'Ardèche.	319 060 €	12 762 €	80	priorité 2
LABEGUDE	Lautaret	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC.	62 223 €	15 556 €	99	Priorité 1
BALAZUC	Servières	Servières : site placé à l'amont de la baignade.	226 435 €	12 580 €	78	Priorité 1
LABEAUME	Peyroche RD	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC. Pour peyroche probablement rejets dans l'Ardèche.	147 890 €	9 243 €	56	Priorité 1
TAURIERS	Le Moulinet	Habitations sans terrain, directement au bord de la Ligne. Pas de possibilité d'ANC regroupé. La Ligne classée état moyen sur plusieurs stations. Pas de document d'urbanisme - RNU.	232 070 €	21 097 €	136	
MEYRAS	Le Plot	ANC globalement satisfaisant.	55 890 €	3 992 €	71	/
TOTAL			1 369 863 €			
3 - Assainissement non collectif très difficile, densité d'habitats et problématique signalée par la commune						
COMMUNE	Quartier	Problématiques environnementales : pollutions avérées, milieu sensible, aptitude ANC	Coût des travaux	Coût par branchement	TRI en années	Priorité communale
UCEL	Le Sartre	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC.	312 168 €	10 406 €	64	Priorité 1
SAINT JULIEN DU SERRE	St-Salvador Les Crottes		555 306 €	10 477,48 €	64	Priorité 1
SAINT ANDEOLS DE VALS	Sud La Pierre	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. Présence de rocher notamment.	41 256 €	8 251 €	50	Priorité 1
LACHAPELLE SOUS AUBENAS	secteur sud : Combe de Barne Le Servidal	Eaux qui remontent dans les assainissements pendant les périodes pluvieuses à Servidal.	1 200 000 €			
UZER	Morte Méric	Site pouvant présenter des contraintes importantes en ANC. Des problèmes de rejets / écoulement d'effluents existes entre ces habitations.	166 577 €	6 170 €	35	/
RUOMS	Petit Bois	ANC : site présentant des contraintes importantes pour l'épuration et la dispersion. Perméabilité faible et présence de nappes temporaires.	159 678 €	7 984 €	47	Priorité 2
SAINT ANDRE DE CRUZIERES	Pierregas	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC.	188 773 €	9 439 €	58	Priorité 1
Balazuc	La Croisette		121 641 €	8 689 €	52	
UCEL	Fontanille	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC. Réseau de collecte avec rejet vers le milieu naturel existant.	356 788 €	10 494 €	64	/
RUOMS	Le Moulin	Zone inondable, proximité de l'Ardèche.	70 024 €	17 506 €	111	Priorité 1
JOANNAS	Blaunac	Rejets collectés avec déversement directement dans le milieu naturel, dans le ravin des Sagnes. Habitations dans le centre n'ayant pas de possibilité de réaliser des ANC même regroupés.	214 705 €	10 224 €	62	à définir
BEAULIEU	Pléoux	ANC : site présentant des contraintes importantes, sols imperméables.	530 323 €	15 152 €	96	Priorité 1
SAINT ALBAN AURIOLLES	Le Mas Le Pont	ANC : site globalement satisfaisant (perméabilité localement réduite). Densification importante.	1 081 351 €	18 023 €	113	Priorité 1
LAURAC EN VIVARAIS	Grallerie	Existence de problèmes en ANC, mauvaises perméabilités.	60 962 €	12 192 €	75	Priorité 1
SAINT-PRIVAT	Bouchets/Chevier/nord salle polyvalente	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. La topographie et les superficies disponibles limitent la faisabilité technique pour la mise en place d'ANC.	266 570 €	19 041 €	122	
RÔSIERES	Blacherette Balbiac Le Roure	Site présentant des contraintes importantes, et la majorité des habitations ne possèdent pas de terrain, rejets visibles dans les fossés surtout sur Balbiac.	860 804 €	16 554 €	105	Priorité 1
TOTAL			6 186 924 €			
TOTAL OPERATIONS 1,2,3			10 328 009 €			

Les coûts indiqués sont des estimations au stade avant-projet sommaire (APS). Ces estimations ne tiennent pas compte des coûts de fonciers, servitudes et travaux nécessaires à l'extension de stations d'épuration existantes (hors

- 3 - Bureau Syndical du 14 novembre 2018

« La Sigalière » – Les Vergnades – 07110 LARGENTIERE

Tél. 04 75 89 96 96 – Fax : 04 75 89 96 97 – E.mail : administration@seba-eau.fr - Site internet : www.seba-eau.fr

Envoyé en préfecture le 20/11/2018

Reçu en préfecture le 20/11/2018

Affiché le



ID : 007-250700267-20181114-2018BS110079-DE

4 - Travaux en lien avec des opérations d'urbanisme									
COMMUNE	Quartier	Problématiques environnementales : pollutions avérées, milieu sensible, aptitude ANC	Coût des travaux	Participation SEBA en €	Participation communale	Coût par branchement	TRI en années	Priorité communale	Remarques
Laveade d'Ardeche	La Levade	ANC : site globalement satisfaisant mais avec une occupation du terrain problématique.	66 326 €	33 163 €	33 163 €	7 369 €	43	Priorité 1	C.U déposé. Secteur en zone C de la carte communale.
	Le Perdu	ANC : site présentant des contraintes majeures avec la présence de la nappe.	161 805 €	80 903 €	80 903 €	7 705 €	41	Priorité 1	Secteur en zone C de la carte communale.
		Pour les habitations existantes il est noté qu'il y a aucune contrainte significative pour la faisabilité technique de l'ANC. Présence de l'Ardeche à proximité.							
Pont de Labeaume	RDS	ANC : secteurs n'ayant pas fait l'objet d'étude de sol lors de l'élaboration du premier SGA. Le secteur étudié le plus proche et probablement semblable, fait apparaître des sols avec une aptitude globalement satisfaisant.	32 085 €	15 000 €	17 085 €	10 695 €	57	Priorité 1	ANC : site globalement satisfaisant
	Romegier	ANC : site satisfaisant à globalement satisfaisant.	92 805 €	46 403 €	46 403 €	6 187 €	31	/	ANC : site satisfaisant Secteur en zone UB et AUF dans le futur P.L.U Secteur classé en assainissement non collectif futur dans le zonage actuel.
Vals Les Bains	Deux eaux	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes, perméabilité localement réduite.	17 561 €	5 000 €	12 561 €	17 561 €	111	/	Secteur en zone AUI dans le P.L.U
Labégude	Le Rey	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes, superficie insuffisante et perméabilité localement réduite.	88 166 €	44 083 €	44 083 €	9 796 €	18	Priorité 1	Secteur en zone UB dans le P.L.U. Projet de 20 maisons en attente de confirmation.
St-Andéol de Vals	OAP	ANC : secteurs n'ayant pas fait l'objet d'étude de sol lors de l'élaboration du premier SGA.	87 113 €	43 556 €	43 556 €	6 701 €	30	Priorité 1	Projet lié au futur P.L.U
	Le Devessac	secteur en zone C de la carte communal	49 421 €	24 711 €	24 711 €	7 060 €	17	/	secteur constructible conservé dans le futur PLU
Rocher	Nord Village	Secteur en zone C dans la carte communale en révision	50 542 €	25 271 €	25 271 €	7 220 €	37	Priorité 1	Secteur en zone C dans la carte communale en révision
Uzer	Les Auches	Réseau existant très proche Raccordement de l'école	47 897 €	23 949 €	23 949 €	7 983 €	42	/	Raccordement de l'école Zone C de la carte communale
Vernon	Champeua	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes	109 715 €	54 858 €	54 858 €	7 314 €	36	Priorité 1	Zones 1AU du PLU mai 2014
Largentière	Volpillaire		509 804 €	254 902 €	254 902 €	7 966 €	41	Priorité 1	Action liée à la construction du secteur Est dans une opération d'ensemble Zones AU du PLU
	Le Ginestet		232 220 €	100 000 €	132 220 €	11 611 €	67	/	Zones AUa2, AUa3 et UC du PLU
Beaulieu	St-Jean	ANC : site présentant des contraintes importantes, sols imperméables.	19 012 €	9 506 €	9 506 €	1 118 €	0		Projet conditionné par des travaux de réseaux interne au lotissement. ADIS devra réaliser des réseaux et obtenir une servitude de passage sur fond privé.
St-André de Cruzieres	Lotissement communal	ANC : site pouvant présenter des contraintes importantes. Perméabilité faible et présence de rocher.	137 396 €	35 000 €	102 396 €	7 983 €	42		Projet nécessitant l'obtention d'un permis d'aménager.
TOTAL			1 701 867 €	796 303 €	905 564 €				

- 4 - Bureau Syndical du 14 novembre 2018

« La Sigalière » – Les Vergnades – 07110 LARGENTIERE

Tél. 04 75 89 96 96 – Fax : 04 75 89 96 97 – E.mail : administration@seba-eau.fr - Site internet : www.seba-eau.fr