

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 7 FEVRIER 2018**

CH/LD

**OBJET : 2.2.1 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – AEP – ACQUISITION EMPRISE
FONCIERE RESERVOIR EAU POTABLE – COMMUNE DE LALEVADE D'ARDECHE -**

L'an deux mille dix-huit, le sept du mois de février à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,
Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Etait excusé :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Angelin RAMANMALI

OBJET : 2.2.1 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – AL – ACQUISITION EMPRISE FONCIERE RESERVOIR EAU POTABLE – COMMUNE DE LALEVADE D'ARDECHE -

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).

Le réservoir d'eau potable de Blanchon sur la commune de LALEVADE D'ARDECHE, d'une capacité de 180 m3, est implanté sur la propriété de M. SUCHON Eric, parcelle A n°168. Il se situe sur les hauteurs de la commune, à la limite de la commune de PRADES, en bordure d'une voie communale.

Il est proposé de régulariser la situation foncière de ce réservoir par l'acquisition auprès du propriétaire visé supra, d'une partie de la parcelle A n°168 soit 51 m², correspondant au terrain d'assiette de l'ouvrage et de son périmètre immédiat, pour un montant forfaitaire de 300 €, conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur.

De plus, il est proposé de mentionner, en première partie de l'acte notarié, la mise en place d'une servitude de passage au profit du SEBA pour la canalisation Ø 80 en sortie de ce réservoir qui traverse la parcelle susnommée. La longueur totale de cette servitude est de 50 m linéaires. A ce titre, le montant de l'indemnité de servitude s'élève à 141 € pour la part fixe et 50 € pour la part variable, soit un total de 191 €.

Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférentes seront supportées par le SEBA.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les propositions suivantes :

- Décider de cette acquisition sur la base d'un montant forfaitaire de 300 € (TROIS CENTS EUROS), correspondant à une partie de la parcelle A n°168, soit une surface de 51 m²,
- Décider de la régularisation au profit du SEBA de la servitude de passage d'une canalisation d'eau potable, d'une longueur de 50 m linéaires pour un montant total versé au propriétaire susnommé de 191 € (CENT QUATRE VINGT ONZE EUROS),
- Autoriser le président à signer l'acte correspondant,
- Autoriser le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL