

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT  
DU 7 FEVRIER 2018**

CH/LD

**OBJET : 2.2.2 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – AEP – ACQUISITION EMPRISE  
FONCIERE RESERVOIR EAU POTABLE – COMMUNE DE PONT DE LABEAUME**

L'an deux mille dix-huit, le sept du mois de février à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,  
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,  
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,  
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,  
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,  
Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Etait excusé :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Angelin RAMANMALI

**OBJET : 2.2.2 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – AL – ACQUISITION EN RESEAU  
FONCIERE RESERVOIR EAU POTABLE – COMMUNE DE PONT DE LABEAUME -**

**(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).**

Le réservoir d'eau potable de Niègles (bâche) sur la commune de PONT DE LABEAUME, d'une capacité de 68 m3, dessert le hameau du même nom. Il est implanté sur la propriété de l'indivision AUDIGIER (5 indivisaires), parcelle A n°367. Il se situe sur la route de Bayzan en rive gauche de la rivière Ardèche.

Il est proposé de régulariser la situation foncière de ce réservoir par l'acquisition auprès du propriétaire visé supra, d'une partie de la parcelle A n°367 soit 109 m², correspondant au terrain d'assiette de l'ouvrage et de son périmètre immédiat, pour un montant forfaitaire de 309 €, conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur.

De plus, il est proposé de mentionner en première partie de l'acte notarié, la mise en place d'une servitude de passage au profit du SEBA, pour la canalisation Ø 80 en sortie de ce réservoir, sur la parcelle A n°367 ainsi que sur la parcelle A n°363 appartenant également à l'indivision AUDIGIER. La longueur totale de cette servitude est de 134 m linéaires. A ce titre, le montant de l'indemnité de servitude s'élève à 141 € pour la part fixe et à 134 € pour la part variable soit un total de 275 €.

Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférentes seront supportés par le SEBA.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- Décider de cette acquisition sur la base d'un montant forfaitaire de 309 € (TROIS CENT NEUF EUROS) correspondant à une partie de la parcelle A n°367, soit une surface de 109 m²,
- Décider de la régularisation au profit du SEBA, de la servitude de passage d'une canalisation d'eau potable, d'une longueur de 134 m linéaires, pour un montant total versé à l'indivision AUDIGIER de 275 € (DEUX CENT SOIXANTE QUINZE EUROS),
- Autoriser le président à signer l'acte correspondant
- Autoriser le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL