

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT  
DU 7 FEVRIER 2018**

CH/LD

**OBJET : 2.2.4 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – DESAFFECTATION ET RESTITUTION  
DU RESERVOIR DE CHADOUILLET – COMMUNE DE ST ANDRE DE CRUZIERES**

L'an deux mille dix-huit, le sept du mois de février à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,  
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,  
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,  
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,  
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,  
Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Etait excusé :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Angelin RAMANMALI

**OBJET : 2.2.4 – ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER – DESAFFECTATION ET RESTITUTION  
DU RESERVOIR DE CHADOUILLET – COMMUNE DE ST ANDRE DE CRUZIERES**

**(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).**

Historiquement, l'exploitation du réservoir de Chadouillet, d'une capacité de 60 m<sup>3</sup>, a été transférée par la commune de Saint André de Cruzières lors de son adhésion au SEREBA en 1963. Il a été construit par cette commune sur un terrain privé appartenant à la famille Chamboredon, sans qu'aucune autorisation administrative n'ait été formalisée.

Cette situation a été régularisée le 24 octobre 2009 par la signature, d'une part, d'un protocole transactionnel, et, d'autre part, d'une convention de servitude au profit du SEBA autorisant l'occupation du terrain, propriété de Mme CHAMBOREDON sise sur le territoire de la commune de Saint André de Cruzières. Le protocole transactionnel signé entre Mme Chamboredon Nathalie et le SEBA prévoit une indemnisation annuelle de 300 €. Les parcelles concernées sont les suivantes : A n° 338, 1298, 1372 et 1375. Le réservoir est implanté sur la parcelle A n°1375.

Depuis l'automne 2014, ce réservoir de « Chadouillet » n'est plus en service et a été physiquement déconnecté du réseau. Depuis cette date, les usagers sont alimentés par le réseau ossature de Pont de Veyrières/Gerbial.

Mme CHAMBOREDON Nathalie a émis le souhait, par courrier au SEBA du 12 février 2016, « *d'entrer en possession du réservoir afin de collecter les eaux de pluie d'un hangar se situant à une centaine de mètres de l'ouvrage* ».

Aux fins de restitution de la jouissance de cet ouvrage, le SEBA est donc appelé à prononcer sa désaffectation matérielle et son déclassement afin de le sortir du domaine public. Cette action mettra fin au protocole transactionnel et aux servitudes d'occupation des terrains énumérés ci-dessus par des équipements techniques appartenant au SEBA, venu en substitution de la commune, constructeur initial.

Le SEBA est tenu, par la réglementation, de restituer la jouissance de ces équipements à la commune qui les a mis à sa disposition. Toutefois, par délibération du conseil municipal du 16/01/2014, la commune de Saint André de Cruzières a renoncé à ce droit. La propriétaire du fond, Mme Chamboredon Nathalie, étant intéressée par cette construction, il est proposé de la lui restituer, sans indemnité à la charge du propriétaire, compte-tenu de l'historique de ce dossier.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les propositions suivantes :

- Décider et constater la nécessaire désaffectation de ce réservoir de Chadouillet,
- Décider et porter déclassement dudit ouvrage,
- Décider de mettre fin au protocole transactionnel et à la convention de servitude d'occupation de terrains appartenant à Mme Chamboredon Nathalie, les parcelles concernées portant les n° 338, 1298, 1372, 1375 de la section A,
- Décider de restituer la jouissance de l'ouvrage à la propriétaire du fond, Mme Chamboredon, sans indemnité à la charge du propriétaire,
- Autoriser le président à signer l'acte correspondant,
- Autoriser le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de cette opération.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents ou représentés, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL