

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT
DU 12 SEPTEMBRE 2018**

JP/VA

**OBJET : II.1.6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FONCIER - CHAZEAX ET LENTILLÈRES –
ACQUISITION EMPRISE FONCIÈRE PÉRIMÈTRES PROTECTION IMMÉDIATE CAPTAGES
« REBOULS » (COMMUNE DE CHAZEAX) ET « LES FONTS » (COMMUNE DE LENTILLÈRES)**

L'an deux mille dix-huit, le douze du mois de septembre à neuf heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Etaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,
M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,
M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,
M. Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Etaient excusés :

M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat

A été élu secrétaire de séance : M. Angelin RAMANMALI

OBJET : II.1.6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FONCIER - CHAZEAU
ACQUISITION EMPRISE FONCIÈRE PÉRIMÈTRES PROTECTION IMMÉDIATE CAPTAGES
« REBOULS » (COMMUNE DE CHAZEaux) ET « LES FONTS » (COMMUNE DE LENTILLÈRES)

(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).

Dans le cadre de la procédure d'instauration des périmètres de protection, les terrains sont à acquérir en pleine propriété dans le périmètre de protection immédiat, selon l'article L1321-2 du code de la santé publique. A Chazeaux et Lentillères (lot 3), les terrains sur lesquels se situent les captages «Reboul» et « les Fonts » appartiennent actuellement à la commune de Chazeaux.

Lorsque des terrains situés dans un périmètre de protection immédiate appartiennent à une collectivité publique, il peut être dérogé à l'obligation d'acquérir les terrains visés au premier alinéa par l'établissement d'une convention de gestion entre la ou les collectivités publiques propriétaires et l'établissement public de coopération intercommunale ou la collectivité publique responsable du captage.

Il apparaît toutefois souhaitable que le SEBA se rende propriétaire du périmètre de protection immédiate. Il est donc proposé de régulariser la situation foncière de ces captages, conformément au Code de la santé publique, par l'acquisition auprès de la commune de Chazeaux, des parcelles A n°1218 d'une superficie de 1445 m², A n°1220 d'une superficie de 1164 m², et de la parcelle C n°1061 d'une superficie de 823 m² située sur la commune de Lentillères, soit un total de 3 432 m² correspondant à leur périmètre immédiat, pour un montant forfaitaire de 3 632 € (trois mille six-cent trente-deux euros), conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur.

Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférents seront supportés par le SEBA.

Le bureau syndical est appelé à se prononcer sur les points suivants :

- **DÉCIDER** de ces acquisitions sur la base d'un montant forfaitaire de 3 632 euros (trois mille six-cent trente-deux euros) correspondant à la superficie de ces trois parcelles A n°1218 et A n°1220 à Chazeaux et C n°1061 à Lentillères pour une surface totale de 3 432 m², soit 1445 m² + 1164 m² + 823 m²,
- **AUTORISER** le président à signer les actes correspondants,
- **AUTORISER** le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de ces opérations.

Après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité des membres présents, **ADOpte** ces propositions.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL