

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU DU SYNDICAT  
DU 17 DÉCEMBRE 2018**

JP/VA

**OBJET : 2.3.1. ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER - ACQUISITION EMPRISE FONCIÈRE  
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE DU CAPTAGE « LES FONTS » - LENTILLÈRES**

---

L'an deux mille dix-huit, le dix-sept du mois de décembre à seize heures, le BUREAU DU SYNDICAT DES EAUX DU BASSIN DE L'ARDECHE - S.E.B.A. -, dûment convoqué par le Président du Syndicat, s'est réuni au siège du Syndicat, sis quartier Les Vergnades à LARGENTIERE, sous la présidence de M. Jean PASCAL, Président du Syndicat.

Étaient présents :

M. Jean PASCAL, Président du Syndicat,  
M. Gilles DEVANCIARD, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe SAUBIN, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Claude BACCONNIER, Vice-Président du Syndicat  
M. Jean-Manuel GARRIDO, Vice-Président du Syndicat,  
M. Philippe MERINE, Vice-Président du Syndicat,

M. Christian FAUGIER, Vice-Président du Syndicat,  
Mme Geneviève CHASTAGNIER, Vice-Présidente du Syndicat,  
M. Joseph FALLOT, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-François CUTTIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Jean-Léon VIELLARD, Vice-Président du Syndicat,

Étaient excusés :

M. Jacques CHARRIERE, Vice-Président du Syndicat,  
M. Patrice FLAMBEAUX, Vice-Président du Syndicat,

Étaient absents :

M. Angelin RAMANMALI, Vice-Président du Syndicat,  
M. Stéphane CIVIER, Vice-Président du Syndicat,  
M. Max DIVOL, Vice-Président du Syndicat,

A été élu secrétaire de séance : M. Gilles DEVANCIARD

**OBJET : 2.3.1. ADMINISTRATION GENERALE – FONCIER - ACQUISITION EMPIRE FONCIERE  
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE DU CAPTAGE « LES FONTS » - LENTILLÈRES**

**(La présente délibération a été soumise à l'examen du Bureau en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Comité Syndical en date du 26 mai 2014 et 3 juillet 2017).**

Dans le cadre de la procédure d'instauration des périmètres de protection des captages, les terrains sont à acquérir en pleine propriété dans le périmètre de protection immédiate, selon l'article L1321-2 du code de la santé publique.

À Lentillères, certains des terrains sur lesquels se situe le captage de « les Fonts » appartiennent actuellement à un propriétaire privé.

Il est proposé de régulariser la situation foncière de ce captage, conformément au code de la santé publique, par l'acquisition auprès de ce propriétaire des parties de parcelles et des superficies comme détaillées ci-dessous :

DESIGNATION DE LA COMMUNE ET QUARTIER	SECTION	PARCELLES	NATURE DU TERRAIN	SURFACE DES PARCELLES	SURFACE A ACQUERIR
Lentillères, les Fonts	C	1058	Futaies résineuses	96a71ca	3a08ca
Lentillères, les Fonts	C	1059	Futaies résineuses	59a19ca	38a99ca
Lentillères, les Fonts	C	1060	Futaies résineuses	11a24ca	2a66ca
Lentillères, les Fonts	C	1065	Futaies résineuses	1ha75a69ca	93ca

Toutefois, il a été convenu avec le propriétaire que les bois seront valorisés par ses soins avant l'acquisition.

La surface à acquérir est de 4 566 m<sup>2</sup> correspondant au périmètre de protection immédiate définie par l'hydrogéologue et représente un montant forfaitaire de 4 766 euros, conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur.

Les frais de géomètres ainsi que les frais d'actes notariés et les dépenses y afférents seront supportés par le SEBA.

Le bureau syndical décide, à l'unanimité des membres présents, de :

- **ACQUÉRIR** les parcelles C n°1058, 1059, 1060 et 1065 pour une surface totale de 4 566 m<sup>2</sup> sur la base d'un montant forfaitaire de 4 766 euros (quatre mille sept cent soixante-six euros), conformément au catalogue droits et tarifs en vigueur ;
- **AUTORISER** le président à signer les actes correspondants ;
- **AUTORISER** le président à faire toutes les démarches nécessaires à la concrétisation de ces opérations.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME,

Le Président,

Jean PASCAL