



## EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

SÉANCE DU JEUDI 19 FÉVRIER 2015

Direction Générale des Services  
Gestion des Assemblées  
Cohésion Sociale et Ruralité

Nombre de Membres		
Afférents au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	57

Objet de la  
délibération:  
**Programme Local  
de l'Habitat -  
Réalisation de  
logements locatifs  
sociaux -  
Programmation  
2014**

L'an deux mille quinze le dix neuf février à dix huit heures, *le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jacques LECOINTE, Vice-président de la Communauté d'Agglomération Dracénoise.*

### **PRÉSENTS :**

LECOINTE Jacques, ALEMAGNA Claude, PARLANTI Alain, CHILINI Bernard, BOYER Liliane, MARCY Valérie, PIERRUGUES Géraud, GALLIANO Gilbert, GRAS Raymond, MARTIN Hugues, MARIA Daniel, MATRAS Fabien, FANELLI Nicole, STRAMBIO Richard, ROUVIER Georges, BACQUET Yves, CARRIERE Christophe, DUFOUR Sophie, AMBROSINO Franck, AMOROSO Anne-Marie, AUGUIN Jutta, CAYMARIS Alain, CHALOT-FOURNET Christine, FIORINI Francine, GONZALES Nathalie, GUELLATI Malika, HAINAUT Alain, KOUJI-DECOURT Mathilde, LE POULAIN Yves, LEROUX Florence, MAGAUD Fabrice, MENET André, MICHEL Jacques, MOMBAZET Jean-Pierre, PELASSY Michèle, REGAZZETTI Francine, ROUX Régis, RUDNIK Thierry, SANTONI Jean-Daniel, SENES Sylvain, VECCHIO Valéria, VIGIER Alain

### **REPRÉSENTÉ(S) :**

Olivier AUDIBERT-TROIN pouvoir à Jacques LECOINTE, Claude PIANETTI pouvoir à Claude ALEMAGNA, Serge BALDECCHI pouvoir à Nicole FANELLI, Alain BOUCHER pouvoir à Valérie MARCY, Gilbert BOUZEREAU pouvoir à Alain VIGIER, Bernard CHARDES pouvoir à Sylvain SENES, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Jean-Daniel SANTONI, Caroline COLLOMBAT pouvoir à Bernard CHILINI, Brigitte DUBOIS pouvoir à Alain HAINAUT, Sylvie FRANCIN pouvoir à Sophie DUFOUR, Marie-Christine GUIOL pouvoir à Malika GUELLATI, Françoise LEGRAIEN pouvoir à Liliane BOYER, Sandrine MARY-BOUZEREAU pouvoir à Florence LEROUX, Christine PREMOSELLI pouvoir à Richard STRAMBIO, Laure REIG pouvoir à Georges ROUVIER

### **ABSENT(S) :**

MARCEL Frédéric, CERET Stéphan, LOEW Grégory, NICCOLETTI Christine, PESCE Thierry, SONNEVILLE David

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Madame Mathilde KOUJI-DECOURT

**RAPPORTEUR :** Monsieur Claude ALEMAGNA

Communauté d'Agglomération  
Dracénoise  
Affiché le 26 FEV. 2015

Transmis le : 25 FEV. 2015

Au Représentant de l'État,  
conformément aux dispositions  
de la loi du 2 mars 1982

Au titre de sa compétence en matière de politique de l'habitat, la Communauté d'Agglomération Dracénoise apporte son soutien financier à la production de logements locatifs sociaux sur son territoire.

Par délibération du 23 septembre 2010, complétée le 20 juin 2012, la Communauté d'Agglomération Dracénoise a approuvé la procédure d'octroi de cette participation, en précisant que les décisions d'attribution seraient prises, pour chaque opération, en Conseil d'agglomération.

Après avoir reçu l'agrément de l'État, le maître d'ouvrage sollicite une participation financière de la part de la Communauté d'Agglomération Dracénoise.

Après instruction et à la lumière du guide d'intervention de la Communauté d'Agglomération Dracénoise en matière de financement du logement social, pour les opérations présentées par les maîtres d'ouvrages, les subventions de la Communauté d'Agglomération Dracénoise se déclinent comme suit :

Opérations	MOA	Nombre de logements				Typologies					Montant de la participation de la CAD	Nombre de logements réservés à la CAD
		PLAI	PLUS	PLS	Total	T1	T2	T3	T4	T5		
<b>Trans – Route des Arcs – « Villa Garance »</b>	VILOGIA	16	38	0	54	0	20	20	10	4	441 072,00 €	15
<b>Lorgues – Boulevard Réal Calamar – « L'enclos »</b>	PROLET AZUR	15	35	0	50	0	15	20	10	5	285 000,00 €	8
<b>Vidauban – Impasse les gentianes - Lieu dit Coua de can – « Les gentianes »</b>	Var Habitat	4	9	0	13	0	4	6	2	1	58 500,00 €	2
<b>Le Muy – Boulevard des ferrières – « Vaugreniers »</b>	Var Habitat	14	43	0	57	0	16	31	9	1	313 500,00 €	10
<b>TOTAL</b>		49	125	0	174	0	55	77	31	11	1 098 072 €	35

En contrepartie de son aide financière, la Communauté d'Agglomération Dracénoise bénéficie d'un contingent de réservation d'un logement par tranche de 30 000 €.

En conséquence, et au vu de l'avis de la Commission Habitat du 29 janvier 2015,

Il est proposé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

- octroyer les participations financières communautaires correspondant aux programmes figurant au tableau ci-dessus, qui seront versées aux maîtres d'ouvrages identifiés,
- autoriser Monsieur le Président à signer tout acte et tout document relatif à l'exécution de la présente délibération.

Ces subventions seront imputées sur les crédits inscrits au budget 2015, au chapitre 204, nature 204-182 , fonction 720.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré, par 54 voix pour  
3 abstention(s) :  
AMBROSINO Franck, RUDNIK Thierry, VECCHIO Valéria  
décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 19 février 2015



Olivier AUDIBERT-TROIN

Président  
Député du Var

Conformément au Code de Justice Administrative un délai de deux mois est ouvert à partir de la notification ou de la publication de la présente délibération pour contester celle-ci devant la juridiction administrative territorialement compétente. Dans ce même délai, la présente délibération peut être contestée devant l'autorité dont elle émane par l'exercice d'un recours gracieux. Ce recours suspend le délai de recours contentieux jusqu'à la réponse de ladite autorité, le silence gardé pendant plus de deux mois valant rejet.