



EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

SÉANCE DU JEUDI 17 DÉCEMBRE 2015

Direction Générale des Services
Gestion des Assemblées
Aménagement Economique et
Urbain

L'an deux mille quinze le dix sept décembre à dix huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.

Nombre de Membres		
Affiliés au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	61

**Objet de la
délibération:
Convention
opérationnelle
d'anticipation
foncière sur les
communes de Le
Muy - Les Arcs -
Signature de
l'Avenant N°7**

PRÉSENTS :

Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Jacques LECOINTE, Claude ALEMAGNA, Alain PARLANTI, Bernard CHILINI, Liliane BOYER, Valérie MARCY, Gérald PIERRUGUES, Gilbert GALLIANO, Raymond GRAS, Hugues MARTIN, Daniel MARIA, Nicole FANELLI, Richard STRAMBIO, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Sophie DUFOUR, Frédéric MARCEL, Franck AMBROSINO, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Gilbert BOUZEREAU, Alain CAYMARIS, Christine CHALOT-FOURNET, Bernard CHARDES, Brigitte DUBOUIS, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Yves LE POULAIN, Françoise LEGRAIEN, Fabrice MAGAUD, André MENET, Jean-Pierre MOMBAZET, Christine NICCOLETTI, Michèle PELASSY, Thierry PESCE, Christine PREMOSELLI, Francine REGAZZETTI, Laure REIG, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Jean-Daniel SANTONI, Sylvain SENES, Valéria VECCHIO, Alain VIGIER

REPRÉSENTÉS :

Fabien MATRAS pouvoir à Laure REIG, Stéphan CERET pouvoir à Sylvie FRANCIN, Caroline COLLOMBAT pouvoir à Bernard CHILINI, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Jean-Daniel SANTONI, Marie-Christine GUIOL pouvoir à Olivier AUDIBERT-TROIN, Alain HAINAUT pouvoir à Sophie DUFOUR, Mathilde KOUJI-DECOURT pouvoir à Alain VIGIER, Florence LEROUX pouvoir à Richard STRAMBIO, Sandrine MARY-BOUZEREAU pouvoir à Gilbert BOUZEREAU, Jacques MICHEL pouvoir à Francine FIORINI

ABSENTS :

Grégory LOEW, David SONNEVILLE

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Monsieur Christophe CARRIERE

RAPPORTEUR : Monsieur Hugues MARTIN

Transmis le : 22 DEC. 2015

Au Représentant de l'État,
conformément aux dispositions
de la loi du 2 mars 1982

Communauté d'Agglomération
Dracénoise

Affiché le : 23 DEC. 2015

Le 25 septembre 2006, la Communauté d'Agglomération Dracénoise, la Commune des Arcs-sur-Argens, la Commune du Muy et l'Établissement Public Foncier (EPF) Provence-Alpes-Côte d'Azur ont signé une convention d'anticipation foncière pour une durée initiale de trois ans, portant sur un périmètre d'environ 674 ha dénommée « Arcs-Sud ».

Ce périmètre est situé en entrée d'agglomération entre le parc logistique des Bréguières, sur la commune des Arcs et l'échangeur autoroutier, sur la commune du Muy.

Ce périmètre est hautement stratégique pour permettre la mise en œuvre des projets de développement économique du territoire prévus dans le PADD du SCoT, mais également pour accueillir les aménagements nécessaires au projet ferroviaire : future ligne nouvelle Provence Côte d'Azur.

Cette convention d'anticipation foncière a fait l'objet de six avenants qui ont permis :

- d'une part, de porter l'engagement financier de l'EPF PACA à environ 4 500 000 € HT,
- d'autre part, de prolonger la durée de la convention jusqu'au 31 décembre 2015.

Aujourd'hui, l'EPF PACA a acquis 53 parcelles pour une superficie d'environ 23,8 ha et pour un montant total d'environ 3 570 000 € HT.

Les orientations retenues par le PADD du Scot, lors de la séance du Conseil d'agglomération du 5 novembre 2015, conduisent à poursuivre les acquisitions foncières de ce périmètre.

Pour ce faire, la prolongation de la convention, par un avenant n°7, pour une durée de deux ans est nécessaire. La convention sera donc en vigueur jusqu'au 31 décembre 2017.

En conséquence et au vu de l'avis de la commission Urbanisme en date du 1er décembre 2015, il est demandé au Conseil d'agglomération de bien vouloir :

- Approuver les termes de l'avenant n°7 à la « convention opérationnelle d'anticipation foncière » qui a pour effet de prolonger la durée de la convention jusqu'au 31 décembre 2017 ;
- Autoriser Monsieur le Président, ou son Vice-président délégué, à signer ledit avenant N°7, ainsi que tout document afférent.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré A L'UNANIMITE, décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 17 décembre 2015

Olivier AUDIBERT-TROIN



Président
Député du Var